



**COMUNE DI PESARO
SERVIZI ALLA PERSONA E ALLA FAMIGLIA**

AVVISO PUBBLICO

DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI A SEGUITO DELLA PERDITA DEL REDDITO IRPEF IN MISURA SUPERIORE AL 25% PER MOTIVI CONNESSI ALL'EMERGENZA DA COVID- 19 E FINALIZZATO ALLA REGOLARIZZAZIONE DEL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2021

Il Dirigente del Servizio

Visti:

- DGR Marche n. 82 del 30/01/2017 (L. 28.10.2013, n.124 – Revoca DGR n. 1119/2014 e n. 125/2015 – Approvazione nuove linee guida per l'utilizzo del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli);
- Art. 1, co. 733, legge 30 dicembre 2020, n. 178 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023);
- D.M. 19 luglio 2021 (G.U. n.197 del 18/08/2021): Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - Riparto disponibilità 2021;
- D.M. 30 luglio 2021 (G.U. n. 228 del 23/09/2021): Fondo inquilini morosi incolpevoli - Riparto disponibilità annualità 2021;
- DGR Marche n. 1672 del 28/12/2021 con la quale sono state approvate le linee guida per l'anno 2021 relative all'utilizzo del fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli ad integrazione e modifica della D.G.R. Marche n. 82 del 30/01/2017 e s.m.i. ed è stata deliberata l'assegnazione delle risorse ai Comuni per un importo pari ad € 1.214.567,85;
- Determinazione del Dirigente n. 77 del 25/01/2022 di approvazione del presente bando;

RENDE NOTO

CHE SONO APERTI I TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE A SOSTEGNO DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2021 DA PARTE DI SOGGETTI CHE, PUR NON ESSENDO DESTINATARI DI PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, HANNO SUBITO, IN RAGIONE DELL'EMERGENZA COVID-19, UNA PERDITA DEL PROPRIO REDDITO IRPEF SUPERIORE AL 25% E SONO IN POSSESSO DI ISEE NON SUPERIORE AD €. 35.000,00.

Il suddetto avviso integra l'Avviso Pubblicato il 9 giugno 2017 qui confermato integralmente e reperibile al sito istituzionale del Comune di Pesaro www.comune.pesaro.pu.it - Area Tematica Servizi Sociali – Area di intervento – Casa – Morosità incolpevole.

**TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE
18 febbraio 2022**

1.REQUISITI:

1. essere residenti nel Comune di Pesaro;
2. essere cittadino italiano o di un paese dell'U.E., ovvero cittadino non appartenente alla U.E. in possesso di un regolare titolo di soggiorno;
3. essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato, ad esclusione degli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8, A9;

4. risiedere nell'alloggio per il quale si richiede il contributo, da almeno un anno alla data di presentazione della domanda;
5. non essere titolare, come tutti gli altri componenti il nucleo familiare, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato all'esigenza del nucleo familiare.
6. avere un ISEE ordinario e /o corrente con validità anno 2022 non superiore ad € 35.000,00
7. aver subito, in ragione dell'emergenza Covid 19, una perdita del proprio reddito IRPEF in misura superiore superiore al 25%.

A tal fine si precisa che:

La riduzione del reddito IRPEF superiore al 25% viene certificata attraverso l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra l'imponibile complessivo derivante dalla somma dei redditi percepiti da tutti i componenti il nucleo familiare desunto dalla dichiarazione fiscale 2020 (relativa ai redditi percepiti anno 2019) e dichiarazione fiscale anno 2021 (relativa ai redditi percepiti anno 2020).

Se nel nucleo familiare sono presenti più contribuenti, ai fini del confronto si dovrà procedere alla somma dei redditi percepiti da tutti i componenti nell'anno 2019 e alla somma dei redditi percepiti da tutti i componenti nell'anno 2020;

Se nel nucleo familiare sono presenti più contribuenti, e uno o più di questi abbia percepito redditi a partire dall'anno 2020, i relativi importi sono considerati nella misura del 50 per cento;

2. FINALIZZAZIONE DEI CONTRIBUTI ED ENTITA'

I contributi destinati alla categoria dei beneficiari di cui al paragrafo precedente sono concessi nei limiti e per la finalità di seguito indicata

FINALITA'	CONTRIBUTO
Regolarizzare il pagamento dei canoni di locazione relativi all'anno 2021, a seguito della perdita del reddito IRPEF in misura superiore al 25% per motivi connessi all'emergenza da Covid- 19	Il contributo copre il canone locativo delle mensilità a contratto per l'anno 2021, pari al 40% del relativo importo, fino ad un massimo di € 2.500,00.

3. ESCLUSIONI DAL BENEFICIO

- Sono escluse le domande provenienti da soggetti che hanno presentato, domanda di contributo per il pagamento di canoni locativi anno 2021 ai sensi dell'art. 11 della Legge 431/1998 (Fondo per il sostegno all'accesso agli alloggi in locazione).
- Restano inoltre ferme le cause di incompatibilità, stabilite dalla normativa statale, dei contributi di cui al fondo per la morosità incolpevole con altre forme di sussidio pubblico.

Si precisa inoltre che I contributi concessi non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26, e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art. 1, comma 5, del decreto ministeriale 12 agosto 2020. Pertanto i comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto.

4. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE:

La domanda di partecipazione, debitamente sottoscritta dal richiedente e corredata di fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità va redatta sull'apposito modello predisposto dal Comune di Pesaro recante le dichiarazioni sostitutive inerenti tutti i requisiti per l'accesso al beneficio richiesto e corredata di tutta la documentazione necessaria, pena l'esclusione

Dove ritirare la modulistica

Il bando ed Il modulo di domanda possono essere:

- consultati e/o scaricati dal sito istituzionale del Comune di Pesaro: www.comune.pesaro.pu.it - Area Tematica Servizi Sociali – notizie in evidenza;
- presso lo sportello Informa&Servizi del Comune di Pesaro – Piazza del Popolo n. 1 nei rispettivi orari di apertura dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00;
- presso il Servizio Servizi alla Persona e alla Famiglia Via Mameli, n. 9 Piano 3°, sportello Avvisi e Bandi nei seguenti orari e giorni: mattino dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 pomeriggio martedì e giovedì dalle ore 15,00 – alle ore 17,00, previo appuntamento chiamando al numero 0721 1747916

Dove chiedere informazioni:

Per informazioni e supporto alla compilazione della domanda è possibile contattare gli operatori dello sportello avvisi e bandi, ubicato presso la sede dei Servizi alla Persona e alla Famiglia, al seguente recapito telefonico 0721/1747916 e/o indirizzo e-mail: bandiservizisociali@comune.pesaro.pu.it negli orari sopra riportati.

Modalità di presentazione delle domande

La domanda completa della documentazione obbligatoria dovrà essere presentata, a pena di esclusione, entro il termine sopra indicato **18/02/2022** con le seguenti modalità:

1. **inviata via pec** esclusivamente all'indirizzo di posta certificata comune.pesaro@emarche.it purché l'invio sia effettuato da una casella di posta elettronica certificata e solo in caso di apposita identificazione e corrispondenza dell'autore della domanda con il soggetto identificato con le credenziali PEC, e che siano sottoscritte in formato elettronico (firma digitale);
2. **spedita raccomandata A.R.** al seguente indirizzo: Comune di Pesaro Piazza del Popolo, nr. 1;
3. **inviata all'indirizzo di posta elettronica:** protocollo@comune.pesaro.pu.it unitamente a copia del documento di identità del richiedente; tale modalità sarà consentita per tutto il periodo di permanenza delle misure restrittive dovute all'emergenza Covid-19;
4. **solo se sprovvisti di PEC/mail**, è ammessa la consegna direttamente all'Ufficio Protocollo - "Sportello Informa&Servizi" - sito in Pesaro Piazza del Popolo n. 1 dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 13.00;

Si precisa che

- Il recapito delle domande resta ad esclusivo rischio del mittente; ove per qualsiasi motivo, non esclusa la forza maggiore, la stessa non venisse recapitata in tempo utile, l'Ente non assume responsabilità alcuna.
- Le domande di contributo presentate oltre il termine ultimo sopra indicato verranno automaticamente escluse.
- La domanda dovrà contenere inequivocabilmente l'indirizzo ed i riferimenti corretti (es. numero di telefono, indirizzo e-mail, ecc..) al quale potranno essere trasmesse eventuali comunicazioni da parte del Comune; eventuali successivi cambi di indirizzo o di recapito dovranno essere comunicati tempestivamente, in mancanza l'Amministrazione comunale non si assume responsabilità per la mancata ricezione da parte degli interessati delle comunicazioni, anche per ritardi del servizio postale.
- Può essere presentata una sola domanda per nucleo familiare.
- la mancata sottoscrizione della domanda comporterà l'esclusione della stessa.

Documentazione obbligatoria da allegare, pena l'esclusione:

1. copia documento di identità in corso di validità;
2. copia di regolare titolo di soggiorno;
3. copia integrale del contratto di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato;
4. documentazione attestante la perdita del reddito IRPEF del nucleo familiare superiore al 25% a tale proposito **si specifica che la riduzione del reddito IRPEF superiore al 25% viene certificata attraverso l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante la presentazione delle dichiarazioni fiscali anno 2021 e anno 2020 di tutti i componenti contribuenti del nucleo familiare.**

LE DOMANDE INCOMPLETE, NON SOTTOSCRITTE E/O PRIVE DELLA DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE RICHIESTA OBBLIGATORIAMENTE SARANNO ESCLUSE

5) CONTROLLI

Ai fini dell'accertamento della veridicità delle dichiarazioni presentate e per assicurare la migliore destinazione delle risorse pubbliche, i Comuni sono tenuti ad effettuare il controllo sulle certificazioni ISEE nella misura non inferiore al 10% delle certificazioni presentate.

Ai sensi del D.P.R. 445 del 28/12/2000 e ss.mm.ii. spetta all'Amministrazione Comunale procedere ad idonei controlli, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese.

Se il beneficio è già stato erogato, si procederà al recupero delle somme indebitamente erogate.

In caso di dubbia attendibilità delle dichiarazioni rese, il Comune si riserva di richiedere all'interessato la

documentazione giustificativa.

Qualora il cittadino si rifiuti, in sede di controllo, di presentare tale documentazione, decade immediatamente dal beneficio.

In caso di accertamento di dichiarazioni mendaci il dichiarante decade dai benefici e si procederà alla denuncia alla Procura della Repubblica.

6) EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

L'ammissione della domanda non comporta necessariamente il diritto all'erogazione del contributo.

Il Comune istruisce le singole domande pervenute, verifica il possesso dei requisiti, segnala il fabbisogno emerso alla Regione e richiede l'erogazione dei fondi necessari per soddisfare le domande pervenute, istruite con esito positivo, entro il 1° marzo 2022 o secondo le diverse tempistiche che dovessero essere stabilite dalla Regione stessa.

Nel caso in cui le risorse non siano sufficienti a soddisfare per intero il fabbisogno di tutte le domande ammesse, il Comune:

1. determina l'ammontare del contributo tenendo conto dei criteri preferenziali stabiliti dalla DGR Marche n. 1672 del 28/12/2021 (presenza nel nucleo familiare del richiedente di ultrasessantenni, minori, componenti con invalidità accertata per almeno il 74%, componenti in carico ai servizi sociali o alle aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale) attribuendo agli stessi l'importo massimo concedibile.
2. Distribuisce l'eventuale fondo disponibile residuo in misura proporzionale tra le restanti domande ammesse.

Qualora le risorse finanziarie assegnate dalla regione, non siano sufficienti a soddisfare con l'intero contributo ammissibile, il fabbisogno delle domande di cui ai criteri preferenziali stabiliti dalla DGR Marche n. 1672 del 28/12/2021 (presenza nel nucleo familiare del richiedente di ultrasessantenni, minori, componenti con invalidità accertata per almeno il 74%, componenti in carico ai servizi sociali o alle aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale), il Comune procederà con la ripartizione delle risorse disponibili in misura proporzionale tra le domande di cui ai criteri preferenziali, le restanti domande ammesse non verranno soddisfatte

Il contributo verrà erogato agli aventi diritto solo successivamente all'effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione Marche al Comune di Pesaro.

ULTERIORI INFORMAZIONI

I richiedenti sono invitati a stampare e conservare copia del presente Avviso, recante la comunicazione di avvio del procedimento e l'informativa sul trattamento dei dati personali.

Pesaro, 26 gennaio 2022

**LA RESPONSABILE U.O. PROMOZIONE SOCIALE
MARZIA RICCI**

Informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento Europeo 2016/679

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento U.E. 2016/679 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

PRIVACY – Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento 2016/679/UE - GDPR General Data Protection Regulation

I titolari del trattamento sono:

Comune di PESARO con sede in Piazza del Popolo n. 1, CAP 61122 Pesaro (PU) - Posta elettronica: urp@comune.pesaro.pu.it
PEC: comune.pesaro@emarche.it - Telefono centralino: 07213871; Telefono ufficio competente: 0721.387401 La casella di posta elettronica, cui potranno essere indirizzate questioni relative ai trattamenti dei dati: urp@comune.pesaro.pu.it - Telefono 0721.387478

Le finalità del trattamento cui sono destinati i dati personali sono connesse all'espletamento della procedura per la concessione dei contributi di cui al Fondo Morosità Incolpevole, con particolare riferimento alla formazione degli elenchi degli ammessi al fabbisogno, previste dal presente Avviso pubblico e dalla DGR. 1672/2021. La base giuridica del trattamento (ai sensi dell'art. 6 del Regolamento 2016/679/UE) è costituita dalla Decreto legge 31 agosto 2013, n.102, dai D.M. e dalle DGR.

82/2017 e n. 1672/2021, dall'art. 2 sexies, c. 2°, lett. m, del D.Lgs. n. 196//2003).; dalla D.G.R. 1288/2009 nonché dagli articoli 26 e 27 del d.lgs. 14.3.2013, n. 33.

Le categorie di dati personali trattati sono: dati comuni, tra cui Codice Fiscale e generalità; Situazione occupazionale, reddituale e patrimoniale e altri dati particolari (sensibili) contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica DSU-ISEE.

Fonte da cui hanno origine i dati personali: I dati non raccolti direttamente dall'Interessato sono reperiti tramite accesso a banche dati interne e/o di altri enti pubblici anche ai fini della verifica del possesso dei requisiti, sempre e comunque per le finalità perseguite sopra indicate

I dati raccolti potranno inoltre essere trattati ai fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale) nonché, in forma aggregata, a fini statistici, sia da parte del Comune di Pesaro che della Regione Marche.

I dati saranno comunicati alle strutture amministrative del Comune di Pesaro e della Regione Marche interessate alle procedure per la concessione dei contributi di cui trattasi, e diffusi nel rispetto della riservatezza delle persone, attraverso la pubblicazione della relativa graduatoria di livello comunale ai sensi degli artt. 26 e 27 del d.lgs. 14.3.2013, n. 33.

Il periodo di conservazione, ai sensi dell'art. 5, par. 1, lett. e) del Regolamento 2016/679/UE, è determinato ed è:

- per fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale), il tempo stabilito dai regolamenti per la gestione procedimentale e documentale e da leggi e regolamenti in materia;
- per l'eventuale diffusione, il tempo previsto da leggi e regolamenti in materia

Alle persone fisiche i cui dati personali vengono trattati competono i diritti previsti dal Regolamento 2016/679/UE e, in particolare, il diritto di chiedere al Responsabile del trattamento l'accesso ai propri dati, la rettifica, o, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o la limitazione del trattamento, ovvero opporsi al loro trattamento; spetta inoltre il diritto alla portabilità dei dati, ed infine il diritto di proporre reclamo, ai sensi dell'art. 77 del Regolamento 2016/679/UE, al Garante per la protezione dei dati personali con sede a Roma.

Natura del conferimento dei dati; il/i richiedente/i ha/hanno l'obbligo di fornire i dati personali, pena l'irricevibilità dell'istanza di concessione dei contributi

I suoi dati NON saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea. Per il Trattamento in oggetto il Comune di Pesaro non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Comunicazione avvio del procedimento Legge n. 241/1990 e s.m.i.

Amministrazione competente	Comune di Pesaro, Piazza del Popolo, n. 1.
Oggetto del procedimento	Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli – anno 2021
Responsabile procedimento	Responsabile U.O. Promozione sociale Marzia Ricci
Inizio e termine del procedimento	L'avvio del procedimento decorre dalla data di ricevimento dell'istanza presso il Servizio Protocollo; Il termine di conclusione del procedimento corrisponde alle date stabilite dalla Regione Marche per la rendicontazione periodica del fabbisogno fermo restando il procedimento di controllo sulle autodichiarazioni del richiedente.
Inerzia dell'Amministrazione	Decorsi i termini sopraindicati, l'interessato potrà attivarsi ai sensi dell'art. 2 c. 9 bis L. 241/90 nel rispetto delle disposizioni fissate dall'Amministrazione Comunale. Successivamente rimane comunque possibile attivare il ricorso al TAR nei termini di legge.
Ufficio in cui si può prendere visione degli atti	Servizi alla persona e alla famiglia i – via Mameli, nr. 9 - 61121 Pesaro, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico con le modalità previste dagli art. 22 e seguenti della L. 241/1990 e s.m.i. e dal regolamento sul diritto di accesso alle informazioni, agli atti e documenti amministrativi, adottato dal Comune