

**ARTICOLAZIONE DEL CONTRIBUTO SUL
COSTO DI COSTRUZIONE (€ al mq)**

% Aggiornamento 0,0008294575 DATA: **DAL 03/05/2017**

Det. Di spesa n.1019 del 03/05/2017 (+0,3%)

Nota: il coeff. moltiplicativo è riferito alle tariffe 1996

RESIDENZA

CLASSI EDIFICI	INTERVALLO	%	TARIFFA €
I	fino a 5 inclusa		219,27
II	da 5 a 10 inclusa		230,24
III	da 10 a 15 inclusa		241,20
IV	da 15 a 20 inclusa		252,16
V	da 20 a 25 inclusa		263,13
VI	da 25 a 30 inclusa		274,09
VII	da 30 a 35 inclusa		285,05
VIII	da 35 a 40 inclusa		296,02
IX	da 40 a 45 inclusa		306,98
X	da 45 a 50 inclusa		317,95
XI	oltre a 50 esclusa		328,91

ATTREZZATURE

1) ATTREZZATURE TURISTICHE A) alberghi, pensioni, ristoranti	8%	379,17
2) ATTREZZATURE COMMERCIALI A) supermercati, mostre, fiere	5%	333,67
B) dep. commerciali per magazzini e vendita all'ingrosso delle merci	5%	227,50
C) negozi, bar, pizzerie, tavole calde	8%	379,17
3) ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO A) cinema, sale da ballo, discoteche	8%	379,17
4) ATTREZZATURE RICREATIVE A) culturali, sindacali, politiche ecc. (esclusi spazi 2c, 3a)	3%	227,50
B) sportive e simili	5%	303,33
C) campi sportivi, piscine scoperte	5%	30,33
5) IMPIANTI CONNESSI AL TRAFFICO E VIABILITA' A) distributori carburanti, spazi di deposito rottami, spazi di deposito o per campeggi di roulotte, tende, caravan -per le costruzioni di servizio -per il piazzale	8% 5%	273,00 30,33
B) cabine balneari	8%	197,17
6) ATTREZZATURE DIREZIONALI A) uffici, sedi di società, banche e istituti, edicole funerarie	10%	379,17

TABELLA -C-

**ARTICOLAZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E
SECONDARIA PER ZONE OMOGENEE (incidenza a mc)**

% Correttivo dal		ZONE OMOGENEE								
1,010033		A		B		C		E		
DAL 03/05/2017		(CENTRO STORICO)		(COMPLETAMENTO)		(ESPANSIONE)		(AGRICOLE)		
Det.diSpesa n.1019 del 03/05/2017 (+0,3%)		I°	II°	I°	II°	I°	II°	I°	II°	
INTERVENTI		I°	II°	I°	II°	I°	II°	I°	II°	
RECUPERO	1	Suddivisione unità immobiliari e interventi di ristrutturazione previsti art.17 comma 1 legge 380/01	1,60	3,22	3,20	4,83	4,80	6,44	6,41	8,05
	2	Interventi di ristrutturazione edilizia	3,20	4,83	4,80	6,44	6,41	8,05	9,61	9,66
	3	Interventi di RE con mutamento di destinazione o aumento di SU di calpestio	8,01	9,66	9,61	11,27	12,81	14,49	16,01	16,10
	4	Ristrutturazione edifici unifamiliari con ampliamento >20%.	8,01	9,66	9,61	11,27	11,21	12,88	16,01	16,10
	5	Nuova Costruzione mediante demolizione e ricostruzione senza aumento di volume	11,21	12,88	12,81	14,49	16,01	16,10	24,02	24,15
RESIDENZA	6	Nuove costruzioni Residenziali con $lf \leq 1mc/mq$	16,01	16,10	19,22	19,32	22,42	22,54	32,03	32,20
	7	Nuove costruzioni Residenziali con $1mc/mq < lf \leq 2mc/mq$.	14,41	14,49	16,01	16,10	19,22	19,32	32,03	32,20
	8	Nuove costruzioni Residenziali con $lf > 2mc/mq$.	12,81	12,88	14,41	14,49	16,01	16,10	32,03	32,20
	9	Cooperative a proprietà indivisa	9,61	9,66	11,21	11,27	12,81	12,88	32,03	32,20
TERZIARIO RICETTIVO	10	Direzionale e Commerciale Tecnico - Distributiva	14,41	14,49	16,01	16,10	17,62	17,71	32,03	32,20
	10B	Nuova Costruzione di Bar/Ristoranti all'interno di strutture/stabilimenti balneari	/	/	40,04	40,25	/	/	/	/
	11	Turistica e alberghiera	9,61	11,27	11,21	12,88	14,41	14,49	32,03	32,20
	12	Turistica alberghiera (Hotel, Alberghi di cui al comma 3 e 5 dell'art.10 L.R.n.9/06)	6,25	7,33	7,29	8,37	9,37	9,42	20,82	20,93
	13	Turistica Residenziale con $lf \leq 1mc/mq$	16,01	14,49	19,22	16,10	24,02	20,93	32,03	32,20
	14	Turistica Residenziale con $1mc/mq < lf < 2mc/mq$	14,41	12,88	17,62	14,49	22,42	19,32	32,03	32,20
	15	Turistica Residenziale con $lf > 2mc/mq$.	12,81	11,27	16,01	12,88	20,82	17,71	32,03	32,20

TABELLA -E-

ZONE INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

(€ al mq di S.U.L.)

DESTINAZIONI		INDUSTRIALE/ARTIGIANALE			MAGAZZINO COMM. ALL'INGROSSO			
% Correttivo		PRIMARIA			SECONDARIA	PRIM.		SEC.
1,010033		COMPL.	ESPANS	ZONA "E"		COMPL.	ESPANS	
INTERVENTI		COMPL.	ESPANS	ZONA "E"		COMPL.	ESPANS	
1	Frazionamento u.i.	1,63	3,26	3,26	1,27	4,89	6,52	2,54
2	Ristrutturazione u.i.	3,26	4,89	4,89	1,90	8,15	9,78	3,81
3	Ampliamento nell'ambito degli insediamenti di cui all'art.27 L.865/71	6,52	8,15	/	3,17	/	/	/
4	Ampliamento o Nuova costruzione nell'ambito degli insediamenti di cui all'art.27 L.865/71	9,78	13,04	11,41	5,07	19,56	26,08	10,15
5	Nuova costruzione	13,04	16,30	16,30	6,34	26,08	32,59	12,69

NOTA: Agli interventi di cui all'art.1 della L.R. n.22/09 -Piano Casa- si applicano le tariffe vigenti al 2011