

27 FEBBRAIO 2020

AVVISO:

A partire dalla data del 1° marzo 2020 anche le SCIA e le SCA saranno assoggettate a Verifica Istruttoria mediante "Esame a Campione"

In attuazione della Determinazione n.392 del 27/02/2020, a firma del Dirigente del Servizio Edilizia e Urbanistica, l'esame istruttorio delle Segnalazioni Certificate Inizio Attività (SCIA) e delle Segnalazioni Certificate di Agibilità (SCA) avverrà mediante un sistema di "controllo a campione" comprendente almeno il 25 % delle SCIA e SCA pervenute nell'arco temporale considerato.

L'esame a Campione avverrà secondo i seguenti criteri:

Saranno assoggettate a controllo sistematico obbligatorio (100%) tutte le:

- 1) **SCIA e SCA con contestuale richiesta di acquisizione degli atti di assenso** (Pareri, Nulla Osta, Autorizzazioni, Comunicazioni, ecc.);
- 2) **SCIA onerose e SCA afferenti a titoli abilitativi per i quali è stata richiesta la rateizzazione degli importi dovuti;**
- 3) **SCIA in sanatoria;**
- 4) **SCA correlate alla realizzazione delle opere di urbanizzazione disciplinate da convenzioni urbanistiche o da atti unilaterali d'obbligo;**
- 5) **SCIA e SCA incoerenti** (quelle dalle quali emergano elementi di incoerenza palese delle informazioni rese, di inattendibilità evidente delle stesse, nonché di imprecisioni e omissioni nella compilazione di modelli, tali da far supporre la volontà di dichiarare solo dati parziali e comunque rese in modo tale da non consentire al Servizio una adeguata e completa valutazione degli elementi posti alla sua attenzione).

Saranno assoggettate a controllo a campione le restanti SCIA e SCA, pari ad almeno il 10% e comunque fino al raggiungimento della percentuale minima del 25% sul totale delle SCIA e SCA pervenute.

Per le SCA sorteggiate è previsto inoltre **una percentuale minima del 20% per le quali verrà obbligatoriamente effettuato il sopralluogo.**

Il sorteggio verrà effettuato entro la giornata di mercoledì con cadenza di norma settimanale o bisettimanale e sarà effettuato con l'ausilio di apposito strumento informatico utilizzando un sistema automatico governato da un algoritmo di generazione casuale di sequenze numeriche che garantisca la casualità.

Delle operazioni di sorteggio verrà redatto un apposito verbale conservato agli atti del Servizio.

Si informa inoltre che per tutti i procedimenti autocertificati (CILA, SCIA e SCA), una volta inoltrata la pratica tramite il portale Web, **non verranno più accettate autonome integrazioni comportanti la sostituzione/rettifica degli elaborati grafici e delle relazioni** se non quando espressamente richieste dall'Ufficio in fase di istruttoria della pratica stessa. Nel caso in cui venissero comunque inoltrate, l'ufficio predisporrà specifica comunicazione di irricevibilità ed archiviazione delle stesse. Le rettifiche e modifiche progettuali dovranno essere inoltrate come nuove pratiche digitali in variante all'originario titolo abilitativo depositato.