

Comune di Pesaro

Accordo per la stipula dei contratti a canone convenzionato l. 431/98 – depositato il 22/02/2022

TABELLA dei Valori base per il calcolo del canone convenzionato VALIDITA' dal 01 marzo 2022 al 28 febbraio 2025

Zone del Territorio Comunale di PESARO (vedi all. 2 - Mappa)	Valore (Euro/MQ. Mese/Anni)						
	Minimo = 60% del massimo						
ZONA		FASCIA INFERIORE		FASCIA MEDIA		FASCIA SUPERIORE	
		DA	A	DA	A	DA	A
ZONA MARE- CENTRO	1	3,78 / 45,36	6,30 / 75,60	4,20 / 50,40	7,00 / 84,00	4,62 / 55,44	7,70 / 92,40
CENTRO STORICO	2	3,78 / 45,36	6,30 / 75,60	4,20 / 50,40	7,00 / 84,00	4,62 / 55,44	7,70 / 92,40
EDIFICATA CENTRALE	3	3,16 / 37,94	5,27 / 63,24	3,72 / 44,64	6,20 / 74,40	4,28 / 51,34	7,13 / 85,56
EDIFICATA URBANA	4	3,16 / 37,94	5,27 / 63,24	3,72 / 44,64	6,20 / 74,40	4,28 / 51,34	7,13 / 85,56
EDIFICATA ESTERNA	5	2,81 / 33,66	4,68 / 56,10	3,30 / 39,60	5,50 / 66,00	3,80 / 45,54	6,33 / 75,90
ZONA EDIFICATA BORGHI e FRAZIONI	6	2,70 / 32,44	4,51 / 54,06	3,18 / 38,16	5,30 / 63,60	3,66 / 43,88	6,10 / 73,14
AGRICOLA COSTIERA	7	2,55 / 30,60	4,25 / 51,00	3,00 / 36,00	5,00 / 60,00	3,45 / 41,40	5,75 / 69,00
AGRICOLA COLLINARE	8	2,55 / 30,60	4,25 / 51,00	3,00 / 36,00	5,00 / 60,00	3,45 / 41,40	5,75 / 69,00

FRAZIONE MONTECICCARDO Zona AGRICOLA	9	2,4 / 29,2	4,05 48,60	2,7 / 32,4	4,50 54,00	3,0 / 35,6	4,95 59,40

Il Valore Minimo viene convenzionalmente individuato nel 60% del Val. Max.