

Marca da bollo

**Al Sig. SINDACO DEL
COMUNE DI PESARO**
c/o Sportello Informa&servizi
Largo Mamiani 11
61121 Pesaro

OGGETTO: RICHIESTA DI RIMOZIONE DEI VINCOLI CONVENZIONALI RELATIVI ALLE MODALITÀ DI ALIENAZIONE E LOCAZIONE DELL'IMMOBILE CONCESSO IN DIRITTO DI SUPERFICIE. (Allegato n. 7 Del. C.C. n. 72 del 15.07.2013)

I... sottoscritt..... nat... a..... il..... (cod.fisc.....)
I... sottoscritt..... nat... a..... il..... (cod.fisc.....)
resident... a..... in.Via..... n..... telefono.....
proprietari..... di n..... alloggi/negozi/uffici..... facente parte del fabbricato posto in.....
..... via..... realizzato dalla
Cooperativa /Impresa (.....) su area PEEP concessa dal Comune in diritto di
superficie;

Premesso che:

- con atto a rogito Notaio in data Rep. n. reg. a
..... il, stipulato ai sensi dell'art. 35 della legge 22.10.1971 n. 865, il
Comune di Pesaro ha concesso a titolo oneroso alla Cooperativa/Impresa in diritto di superficie per la durata
di 99 (novantanove) anni l'area edificabile compresa nel PEEP, per la costruzione di un
fabbricato composto di n..... alloggi, con relative pertinenze;

- con atto a rogito Notaio in data Rep. n..... reg. a
..... il, stipulato ai sensi dell'art. 31, commi 45 e seguenti della
legge 23.12.1998 n. 448, il Comune di Pesaro, al fine di trasformare il diritto di superficie dell'assegnatario
dell'alloggio e relative pertinenze, in diritto di proprietà ha ceduto e trasferito a.....
sig....., la quota indivisa pari a/1000 della proprietà sul lotto di
terreno sito in Pesaro, facente parte del PEEP distinto nel catasto terreni al foglio
mappale della superficie di mq....., limitatamente all ... unità immobiliare .., di proprietà
de sottoscritt sita in Pesaro (PU), via e di cui al Catasto fabbricati del
Comune di Pesaro (PU) al foglio mappale sub (alloggio/negozio/ufficio); foglio
mappale sub (garage); foglio..... mappale sub (cantina)

CHIEDE / CHIEDONO

la determinazione del corrispettivo di cui all'art. 31 comma 49-bis della legge n. 448/1998 per la rimozione dei vincoli convenzionali relativi alle modalità di alienazione e locazione del suddetto immobile e le modalità di versamento.

Pesaro, li _____

(Firma di tutti i richiedenti)

N.B. – La domanda deve essere presentata dal/dai proprietario/i dell'immobile.

ALLEGATI:

- 1) copia dell'atto di trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà.
- 2) copie piantine catastali relative all'immobile principale e relative pertinenze

Informativa D.Lgs. 196/03 – art. 13 (privacy)

Titolare Comune di Pesaro- Piazza del Popolo, 1- 61100 Pesaro; **Responsabile del trattamento** Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica; **Incaricati** Sono autorizzati al trattamento in qualità di incaricati i dipendenti assegnati anche temporaneamente, per esigenze organizzative, al Servizio Pianificazione Urbanistica; **Finalità** I dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza formulata e per le finalità strettamente connesse; se riguardante dati sensibili e giudiziari è svolto sulla base degli artt. 22 e 73, comma 2, lett.a) del D.Lgs 196/03; **Modalità** Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici; **Ambito comunicazione** I dati verranno utilizzati dal Servizio Pianificazione Urbanistica del Comune di Pesaro. Sono comunicati ai Notai indicati dai richiedenti per la stipula degli atti notarili. **Obbligatorietà** Il conferimento dei dati è obbligatorio per poter procedere al regolare espletamento degli adempimenti connessi al procedimento, **Diritti** L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione, cancellazione dei dati, come previsti dagli artt. 7 e ss. del D.Lgs. 196/03, rivolgendosi all'indirizzo specificato, **Sito web** www.comune.pesaro.pu.it