

LINEE GUIDA

PER LA PROGETTAZIONE DELLE

OPERE DI URBANIZZAZIONE

**Redatte a cura del Comune di Pesaro
Ufficio Opere di Urbanizzazione**

PARTE 2

LINEE GUIDA PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELL'OPERE DI URBANIZZAZIONE:

Di seguito si riporta una serie di elaborati tipo utili per l'espletamento della procedura di gara per la realizzazione delle opere di urbanizzazione come introdotto con il Decreto Legislativo n. 152/2008.

L'utilizzo di questi elaborati NON E' OBBLIGATORIO pertanto il titolare della pratica edilizia può produrre esso stesso la necessaria documentazione. Nel segnalare che si cercherà di mantenere tali elaborati aggiornati con le normative in vigore, resta comunque inteso che l'Amministrazione Comunale non potrà essere in alcun modo chiamata a rispondere di eventuali errori o mancanze per i quali unico responsabile è il soggetto firmatario degli stessi.

La partecipazione alle gare dovrà essere effettuata nel rispetto dell'art. 34 e seguenti del Decreto Legislativo 163/2006 e s.m.i.

La Stazione Appaltante non potrà partecipare alla gara da essa stessa espletata come pure non potranno parteciparvi concorrenti che si trovano tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile¹ - o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale².

¹ Sono considerate società controllate:

- 1) le società in cui un'altra società dispone della maggioranza dei voti esercitabili nell'assemblea ordinaria;
- 2) le società in cui un'altra società dispone di voti sufficienti per esercitare un'influenza dominante nell'assemblea

Le disposizioni del Codice dei Contratti finalizzate a reperire la ditta esecutrice delle opere di urbanizzazione collegate ad un permesso di costruire mediante procedura negoziata aperta, **si applicano a tutte le convenzioni firmate dopo il 17.10.2008.**

Elaborati Utili all'espletamento della gara d'Appalto (scaricabili in formato Word):

- **Elaborato A.1 - Procedura iscrizione anagrafe Autorità Vigilanza Contratti Pubblici.**
- **Elaborato A.2 - Deliberazione A.V.C.P. del 03 Novembre 2010.**

- **Elaborato A.3 - Protocollo di legalità tra la Prefettura di Pesaro e Urbino e comuni della provincia.**
- **Elaborato A.4 - Lettera invito ribasso percentuale/offerta prezzi.**
- **Elaborato A.5 - Dichiarazione dell'impresa n. 1) lettera-invito.**
- **Elaborato A.6 - Dichiarazione sostitutiva n. 2) della lettera-invito.**
- **Elaborato A.7 - Scheda dell'offerta.**
- **Elaborato A.8 - Verbale di gara ufficiosa.**
- **Elaborato A.9 - Comunicazione avvenuta aggiudicazione.**
- **Elaborato A.10 - Comunicazione svincolo cauzione provvisoria.**

Documentazione da presentare prima dell'inizio dei lavori

- **Allegato 1 - Schema della clausola da inserire nel contratto tra Stazione Appaltante ed Appaltatore ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.**
- **Allegato 2 - Schema della clausola da inserire nel contratto tra Appaltatore e Subappaltatore/Subcontraente ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche**

ordinaria;

3) le società che sono sotto influenza dominante di un'altra società in virtù di particolari vincoli contrattuali con essa.
omissis.....

² Art. 3 comma 1, Legge 166 del 20 novembre 2009

PROCEDURA PER L'ISCRIZIONE ALL'ANAGRAFE DELL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI – SERVIZI E FORNITURE

L'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture ha istituito un servizio di anagrafe per i soggetti interessati all'accesso ai servizi dell'Autorità ovvero obbligati dalle norme di legge alla comunicazione di informazioni all'Autorità stessa.

Propedeutica alla fase dell'inserimento dei dati è la registrazione della persona fisica alla quale le credenziali username e password debbono essere rilasciate.

L'iscrizione articolata nelle due fasi scaricabili dal sito: <http://anagrafe.avc.it> richiede obbligatoriamente la disponibilità di un indirizzo in posta elettronica.

Oltre al Codice identificativo di gara (CIG) dovrà essere richiesto il Codice Unico di Progetto (CUP) di investimento pubblico collegandosi al sito: www.cupweb.tesoro.it

Il CIPE Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica ha precisato che nel caso di progetti d'investimento pubblico consistenti in opere di urbanizzazione realizzati, anche in parte, a scapito di oneri di concessione è necessario richiedere il (CUP) poiché si tratta di progetti, sebbene finanziati direttamente da soggetti privati, che implicano comunque il coinvolgimento di risorse pubbliche in quanto comportano un mancato introito per l'Amministrazione.

La responsabilità della richiesta del codice ricade sull'Amministrazione concedente che in sostanza affida direttamente l'esecuzione dei lavori al soggetto che li deve eseguire sulla base della concessione. Qualora però, per la realizzazione di dette opere, si debba ricorrere a procedure di gara ed evidenza pubblica, la responsabilità della richiesta del CUP è in testa alla stazione appaltante, che può anche essere il soggetto privato.

Il codice CUP deve essere riportato, insieme al codice CIG, su tutti i documenti amministrativi e contabili, cartacei ed informatici, relativi al progetto d'investimento.

Deliberazione AVCP del 3 Novembre 2010

Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2011
(resa esecutiva con D.P.C.M. 3 dicembre 2010 – entra in vigore dal 1° gennaio 2011)

IL CONSIGLIO

VISTO l'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 (richiamato dagli articoli 6 e 8 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163), il quale dispone che l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, in seguito denominata "Autorità", ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla propria vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;

VISTO l'art. 1, comma 65, della predetta legge, che pone le spese di funzionamento dell'Autorità a carico del mercato di competenza, per la parte non coperta dal finanziamento a carico del bilancio dello Stato;

VISTO l'articolo 8, comma 12, dello stesso decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, che prevede che all'attuazione dei nuovi compiti l'Autorità fa fronte senza nuovi e maggiori oneri a carico del bilancio dello Stato, ai sensi dell'articolo 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266;

VISTO il disegno di legge contenente le disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità per l'anno 2011) che prevede, in Tabella "C", il trasferimento, dal bilancio dello Stato a favore dell'Autorità, di € 177.000,00 per l'anno 2011 e € 180.000,00 per gli anni 2012 e 2013;

VISTO l'art. 2, comma 241, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, con il quale viene stabilito che per gli anni 2011 e 2012 dovrà essere attribuita ad altre autorità una quota parte delle entrate di cui all'articolo 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per un importo annuo complessivo pari a € 11,6 milioni;

VISTA la legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187, che prevede l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;

RITENUTA la necessità di coprire, per l'anno 2011, i costi di funzionamento dell'Autorità, per la parte non finanziata dal bilancio dello Stato, mediante ricorso al mercato di competenza secondo le modalità e l'entità previste dal presente provvedimento nel rispetto comunque del limite massimo dello 0,4 per cento del valore complessivo del mercato di competenza così come previsto, dall'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266;

SENTITI gli operatori del settore nelle audizioni del 18 e 19 ottobre 2010;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 65 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 dispone che le deliberazioni con le quali sono fissati i termini e le modalità di versamento sono sottoposte al Presidente del Consiglio dei ministri, sentito il Ministro dell'economia e delle finanze, per l'approvazione con proprio decreto entro venti giorni dal ricevimento e che, decorso tale termine senza che siano state formulate osservazioni, dette deliberazioni divengono esecutive;

D E L I B E R A

Art. 1. Obbligo di richiesta del CIG

1. Le stazioni appaltanti e gli enti aggiudicatori, di cui agli articoli 32 e 207 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 che intendono avviare una procedura finalizzata alla realizzazione di lavori ovvero all'acquisizione di servizi e forniture devono obbligatoriamente:

- a) richiedere il rilascio del numero identificativo univoco, denominato "Numero gara", attraverso il Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG), disponibile nell'area Servizi del sito dell'Autorità all'indirizzo www.avcp.it;
- b) provvedere all'inserimento dei lotti (o dell'unico lotto) che compongono la gara. A ciascun lotto il Sistema attribuisce un codice identificativo denominato CIG.

2. La richiesta del CIG è obbligatoria per tutti i contratti pubblici indipendentemente dalla procedura di selezione del contraente adottata e dal valore del contratto con esclusione delle gare per l'acquisto di energia elettrica o gas naturale e quelle per l'acquisto di acqua all'ingrosso, di cui all'art. 25 del D.lgs n. 163/2006;

3. I soggetti di cui al comma 1 del presente articolo devono riportare il CIG nell'avviso pubblico, nella lettera di invito o nella richiesta di offerta comunque denominata.

Art. 2. Soggetti tenuti alla contribuzione

1. Sono obbligati alla contribuzione a favore dell'Autorità, nell'entità e con le modalità previste dal presente provvedimento, i seguenti soggetti pubblici e privati:

- a) le stazioni appaltanti e gli enti aggiudicatori di cui agli articoli 32 e 207 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, anche nel caso in cui la procedura di affidamento sia espletata all'estero;
- b) gli operatori economici, nazionali e esteri, che intendano partecipare a procedure di scelta del contraente attivate dai soggetti di cui alla lettera a);
- c) gli organismi di attestazione di cui all'art. 40, comma 3, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

Art. 3. Esenzioni dalla contribuzione

1. Sono esentate dall'obbligo della contribuzione esclusivamente le seguenti fattispecie:

- a) i contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro per i soggetti di cui all'art. 2, lettera a);
- b) i contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro per i soggetti di cui all'art. 2, lettera b).

Art. 4. Entità della contribuzione

1. I soggetti di cui all'articolo 2, lettere a) e b), sono tenuti a versare a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, con le modalità e i termini di cui all'articolo 5 del presente provvedimento, i seguenti contributi in relazione all'importo posto a base di gara:

Importo posto a base di gara	Quota stazioni appaltanti	Quota operatori economici
Inferiore a €40.000	Esente	Esente
Uguale o maggiore a € 40.000 e inferiore a €150.000	€30,00	Esente

Uguale o maggiore a € 150.000 e inferiore a €300.000	€225,00	€20,00
Uguale o maggiore a € 300.000 e inferiore a €500.000	€375,00	€35,00
Uguale o maggiore a € 500.000 e inferiore a €800.000	€600,00	€70,00
Uguale o maggiore a € 800.000 e inferiore a €1.000.000	€800,00	€80,00
Uguale o maggiore a € 1.000.000,00 e inferiore a €5.000.000	€1.400,00	€140,00
Uguale o maggiore a € 5.000.000 e inferiore a €20.000.000	€2.800,00	€200,00
Uguale o maggiore a €20.000.000	€5.600,00	€500,00

2. I soggetti di cui all'articolo 2, lettera c) sono tenuti a versare a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture un contributo pari al 2% (due per cento) dei ricavi risultanti dal bilancio approvato relativo all'ultimo esercizio finanziario.

Art. 5. Modalità e termini di versamento della contribuzione

1. I soggetti di cui all'articolo 2, lettera a) sono tenuti al pagamento della contribuzione entro il termine di scadenza dei "Pagamenti mediante avviso" (MAV), emessi dall'Autorità con cadenza quadrimestrale, per un importo complessivo pari alla somma delle contribuzioni dovute per tutte le procedure attivate nel periodo.

2. I soggetti di cui all'art. 2, lettera b) sono tenuti al pagamento della contribuzione quale condizione di ammissibilità alla procedura di selezione del contraente. Essi sono tenuti a dimostrare, al momento di presentazione dell'offerta, di avere versato la somma dovuta a titolo di contribuzione. La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art. 1, comma 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266.

3. I soggetti di cui all'articolo 2, lettera c) sono tenuti al pagamento della contribuzione da essi dovuta entro trenta giorni dall'approvazione del proprio bilancio.

4. Per ciascuna procedura di scelta del contraente per contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, suddivisa in più lotti, l'importo dovuto dalle stazioni appaltanti verrà calcolato applicando la contribuzione corrispondente al valore complessivo posto a base di gara.

5. Gli operatori economici che partecipano a procedure di scelta del contraente per contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, suddivise in più lotti, devono versare il contributo, nella misura di cui all'art. 4, comma 1, corrispondente al valore di ogni singolo lotto per il quale presentano offerta.

6. Ai fini del versamento delle contribuzioni, i soggetti vigilati debbono attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>

Art. 6. Riscossione coattiva e interessi di mora

1. Il mancato pagamento della contribuzione da parte dei soggetti di cui all'art. 2, lettere a) e c), secondo le modalità previste dal presente provvedimento, comporta l'avvio della procedura di

riscossione coattiva, mediante ruolo, delle somme non versate sulle quali saranno dovute, oltre agli interessi legali, le maggiori somme ai sensi della normativa vigente.

Art. 7. Indebiti versamenti

1. In caso di versamento di contribuzioni non dovute ovvero in misura superiore a quella dovuta, è possibile presentare all'Autorità un'istanza motivata di rimborso corredata da idonea documentazione giustificativa.

Art. 8. Disposizione finale

1. Il presente provvedimento viene pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sul Bollettino Ufficiale dell'Autorità.

2. Il presente provvedimento entra in vigore il 1° gennaio 2011.

Roma, lì 3 novembre 2010

Il Presidente

Giuseppe Brienza

Depositato presso la Segreteria del Consiglio in data 23 dicembre 2010

Il Segretario Maria Esposito

**PROTOCOLLO DI LEGALITA' TRA LA PREFETTURA DI PESARO E URBINO E
COMUNI DELLA PROVINCIA**

La Prefettura di Pesaro e Urbino, la Provincia di Pesaro e Urbino, il Comune di Pesaro, il Comune di Urbino e i Comuni della Provincia in data 31.01.2011, hanno stipulato un accordo avente efficacia fino al 31.12.2012, rinnovabile salvo disdetta, con il quale le parti si sono impegnate:

ART. 1 - ad assumere ogni utile iniziativa affinché sia assicurato, nell'affidamento dei lavori pubblici, ivi inclusi i lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, e delle forniture di beni e servizi, lo scrupoloso rispetto delle prestazioni di cautela dettate dalla normativa antimafia, di cui al D.P.R. 03.06.1998, n. 252, concernente "Regolamento recante norme per la semplificazione dei procedimenti relativi al rilascio delle comunicazioni e delle informazioni antimafia";

ART. 2 - ad inserire nei bandi per l'affidamento di appalti di opere e lavori pubblici da cui possono derivare le seguenti attività imprenditoriali:

- TRASPORTO DI MATERIALI DA DISCARICA
- TRASPORTO E SMALTIMENTO DI RIFIUTI
- FORNITURA E TRASPORTO DI TERRA E MATERIALI INERTI
- FORNITURA E TRASPORTO DI CALCESTRUZZO FORNITURA E TRASPORTO DI BITUME
- FORNITURA DI FERRO LAVORATO
- FORNITURA CON POSA IN OPERA (QUALORA IL CONTRATTO NON DEBBA ESSERE ASSIMILATO AL SUBAPPALTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 118 DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 APRILE 2006 N. 163)
- NOLI A FREDDO DI MACCHINARI
- NOLI A CALDO (QUALORA IL CONTRATTO NON DEBBA ESSERE ASSIMILATO AL SUBAPPALTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 118 DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 APRILE 2006 N. 163)
- AUTOTRASPORTI
- GUARDIANA DI CANTIERI

tipicamente soggetto a rischio mafioso, in ogni caso e dunque, anche per quelle che si attestino al di sotto della soglia comunitaria e che, pertanto, non comportano alcun obbligo di preventiva comunicazione da parte della stazione appaltante, le seguenti clausole:

- 1) *obbligo per la stazione appaltante di comunicare al Prefetto le imprese aggiudicatarie di appalti, subappalti e altri subcontratti derivanti dall'appalto relativi alle attività sopraindicate;*
- 2) *tutti gli affidamenti a valle dell'aggiudicazione principale devono essere subordinati all'acquisizione delle informazioni antimafia di cui all'articolo 10 del decreto del Presidente della Repubblica n. 252/1998;*

- 3) *per i sub-contratti di importo inferiore a quello indicato nel richiamato art. 10, comma 1, lettera c) del D.P.R. n. 252/1998, l'autorizzazione di cui all'articolo 118 del D.Lgs n. 163/2006 può essere rilasciata previa esibizione del certificato camerale con l'apposita dicitura antimafia, ferma restando la successiva acquisizione delle informazioni prefettizie;*
- 4) *le verifiche e l'acquisizione delle informazioni antimafia devono essere estese anche alle tipologie di prestazioni non inquadrabili nel sub-appalto sempre in riferimento alle attività sopraelencate;*
- 5) *previsione dell'obbligo per la stazione appaltante di valutare le cd. Informazioni supplementari atipiche di cui all'art. 1 septies del decreto legge 6 settembre 1982 n. 629, convertito nella legge 12 ottobre 1982, n. 726, e successive integrazioni al fini del gradimento dell'Impresa sub-affidataria, per gli effetti di cui all'art. 11, comma 3, del richiamato decreto del Presidente della repubblica n. 252/1998.*

ART. 3 - a riprodurre nella "lex specialis" dell'appalto le seguenti clausole antimafia:

- 1) *previsione dell'obbligo a carico dell'appaltatore, di comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture e ai servizi di cui all'art. 2, nonché ogni eventuale variazione dello stesso elenco, successivamente intervenuta per qualsiasi motivo;*
- 2) *previsione dell'obbligo, a carico della stazione appaltante, di comunicare al Prefetto l'elenco delle imprese di cui al punto 1), al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia da espletarsi anche attraverso il ricorso al potere di accesso ai cantieri di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo n. 490/94;*
- 3) *previsione della clausola risolutiva espressa da attivare in caso di informazioni positive al fine di procedere automaticamente alla revoca dell'autorizzazione del sub-contratto e alla automatica risoluzione del vincolo;*
- 4) *in caso di automatica risoluzione del vincolo, previsione di una penale, pari al 10% del valore del sub-contratto, a titolo di liquidazione forfetaria dei danni, salvo il maggior danno.*

Lettera invito

RACCOMANDATA R.R.

Pratica n°

Pesaro li

- Spett.le DITTA
(vedi retro)

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE GARA INFORMALE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI

.....
Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri generali e speciali per la sicurezza e lavori in economia): €

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a offerta prezzi/ribasso: € di cui € per oneri generali ed € per oneri speciali.

Lavori in economia non soggetti a offerta prezzi/ribasso: €

Prezzo dell'appalto al netto degli oneri per la sicurezza e dei lavori in economia, posto a base di gara: €

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG)

N.....

CODICE UNICO DI PROGETTO (CUP) N.

Classificazione dei lavori:

CATEGORIA PREVALENTE:

<i>Categoria</i>	<i>Importo</i>	<i>Class.</i>
OG		
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

CATEGORIE SCORPORABILI:.

Si invita codesta rispettabile Ditta a voler presentare entro le **ore** del giorno un'offerta prezzi unitari/di ribasso sull'elenco prezzi, per i lavori di cui all'oggetto.

I lavori da eseguire dovranno essere conformi a quanto descritto e disposto nel Capitolato Speciale d'Appalto, nonché nella Lista delle categorie di lavoro e forniture/computo metrico estimativo previste per l'esecuzione dell'appalto, come di seguito

specificato e secondo quanto indicato negli elaborati da visionare presso (dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00), previo preavviso telefonico ai nn.

DOCUMENTI:

La ditta concorrente, per partecipare alla gara, deve produrre la seguente documentazione:

- 1) Dichiarazione (resa dal legale rappresentante dell'impresa o direttore tecnico o soggetto munito di procura notarile, davanti al responsabile del procedimento o chi per esso, presso) attestante: di aver preso visione del Capitolato Speciale d'Appalto e degli altri elaborati progettuali, compreso il computo metrico, nonché del piano di sicurezza del cantiere redatto dal Committente; di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate.
- 2) Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici (Art. 2, comma 1, lettera p), D.P.R. 34/2000), in fotocopia attestata conforme all'originale dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categoria e classifica adeguata ai lavori da appaltare.
- 3) Dichiarazione resa in atto unico (utilizzando il modello redatto dall'Amministrazione da ritirare presso) attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 comma 1 del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i. indicati nella presente lettera invito, e dichiarazione di cui all'art. 8 del Capitolato Speciale d'appalto.
- 4) Documento comprovante l'avvenuta costituzione della cauzione provvisoria di €....., pari al 2%, arrotondato, dell'importo complessivo dell'appalto comprensivo degli oneri per la sicurezza e dei lavori in economia di € (non sono ammesse dichiarazioni sostitutive) mediante quietanza oppure mediante fidejussione bancaria o assicurativa rilasciata da Istituto autorizzato all'esercizio del ramo cauzioni, o dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 01/09/1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi del D.P.R. 30.03.2004, n. 115, autorizzazione che deve essere presentata, unitamente alla polizza, in copia conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000 o autocertificata.

In caso di cauzione prestata mediante deposito presso la Tesoreria, il concorrente dovrà altresì presentare dichiarazione di un Istituto bancario o assicurativo o intermediario finanziario, contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario.

La fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari, relativa alla cauzione provvisoria, dovrà essere conforme a quanto previsto dal decreto del Ministero delle Attività Produttive del 12.03.2004, n. 123 e contenere le prescrizioni di cui all'art. 75 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.:

- a) validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- b) impegno del fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 75, comma 8 del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario;

- c) clausola che preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Le fideiussioni **dovranno essere corredate da dichiarazione** dello stesso responsabile dell'Istituto bancario, agente assicurativo o responsabile dell'Intermediario Finanziario firmatario, attestante il possesso dei poteri di firma, o indicazione degli estremi del mandato (repertorio, data e numero di registrazione), **unitamente** a copia del documento di riconoscimento dello stesso.

5) *Eventuale dichiarazione di subappalto;*

6) Pena l'esclusione, ricevuta del versamento della somma di €,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture quale contributo dovuto per la partecipazione alla presente gara - ai sensi della L. 266/2005 e della deliberazione del 03.11.2010.

Ai fini del versamento delle contribuzioni, i soggetti vigilati debbono attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>

Conformemente alle istruzioni operative di cui sopra, sono consentite le seguenti modalità di pagamento:

- *online* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare alla documentazione di gara, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato alla documentazione di gara in originale ovvero in fotocopia corredata da dichiarazione di autenticità e copia del documento di identità in corso di validità.

AGGIUDICATARIO DEFINITIVO:

L'aggiudicatario presta una garanzia fideiussoria ai sensi e per l'importo stabilito dall'art. 113 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. in conformità a quanto previsto dal Decreto del Ministero delle Attività Produttive del 12.03.2004, n. 123.

L'aggiudicatario è inoltre obbligato a stipulare la polizza assicurativa per danneggiamento o distruzione impianti ed opere, anche preesistenti, materiali, strutture e coperture e contestuale polizza responsabilità civile verso terzi, per i massimali e alle condizioni stabilite dall'art. 36 del capitolato speciale d'appalto. Detta polizza dovrà essere trasmessa alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori.

Prima della consegna dei lavori la ditta deve presentare il Piano Operativo di Sicurezza.

OFFERTA ECONOMICA:

SE OFFERTA PREZZI UNITARI: Nella busta dell' "OFFERTA ECONOMICA" andrà inserita la lista delle categorie di lavoro e forniture previste per la esecuzione dei lavori, bollata, e sottoscritta in ogni foglio, con firma leggibile e per esteso, dal titolare della ditta o dal legale rappresentante dell'impresa.

L'offerta prezzi dovrà essere espressa così in cifre come in lettere sul modulo predisposto dall'Amministrazione, da ritirare presso

Nel termine fissato i concorrenti rimettono alla stazione appaltante, unitamente agli altri documenti richiesti, la lista delle categorie di lavoro e forniture previste per la esecuzione dei lavori che riporta, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari offerti per ogni lavorazione e fornitura, espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nella settima colonna, i prodotti dei quantitativi risultanti dalla quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta. Il prezzo complessivo offerto, rappresentato dalla somma di tali prodotti, è indicato dal concorrente in calce al modulo stesso unitamente al conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo dell'appalto posto a base di gara di € Il prezzo complessivo ed il ribasso sono indicati in cifre ed in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

La lista delle categorie di lavoro e forniture di cui sopra, deve essere inserita in apposita busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, sulla quale dovrà essere riportata la seguente dicitura: "CONTIENE OFFERTA ECONOMICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI"

SE RIBASSO SULL'ELENCO PREZZI: L'offerta in bollo, compilata sul modulo predisposto dall'Amministrazione, con indicazione in cifre ed in lettere del ribasso percentuale unico offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara, comprensivo degli oneri generali di sicurezza inclusi nel predetto elenco prezzi e non soggetti a ribasso, deve essere datata e firmata dal titolare della ditta o dal legale rappresentante ed inserita in apposita busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, sulla quale dovrà essere riportata la seguente dicitura: "CONTIENE OFFERTA ECONOMICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI"

PLICO:

La busta dell'offerta economica e i documenti di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5) e 6) devono essere inseriti in un'ulteriore busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, che deve essere fatta pervenire a mezzo raccomandata tramite il servizio postale delle Poste Italiane Spa o mediante il servizio di posta celere della Società medesima ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, - entro le **ore 13,00** del giorno - al - n. - 61122 Pesaro - e dovrà recare sul frontespizio, oltre al mittente, la seguente dicitura: "**OFFERTA PER LA GARA D'APPALTO RELATIVA AI LAVORI DI RIFERIMENTO PRATICA N.**". Non verranno accettate offerte consegnate a mano, o comunque pervenute oltre il termine di scadenza sopra fissato.

L'apertura dei plichi si svolgerà dalle ore 10,00 del giorno - nella - Piazza

AGGIUDICAZIONE:

La gara viene aggiudicata provvisoriamente al prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, fatta salva comunque la verifica della congruità dell'offerta da parte dell'Amministrazione.

Il contratto viene stipulato a misura.

L'aggiudicazione definitiva, in capo alla ditta aggiudicataria provvisoria, diverrà efficace dopo la verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di legge, di seguito elencati:

- attestato SOA per la categoria richiesta;

- requisiti di ordine generale e in particolare:

- insussistenza delle situazioni di cui all'art. 38 comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis) m-quater) del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., da indicare specificatamente;

- insussistenza delle situazioni di cui all'art. 38 comma 1, lettere b), c), m-ter) del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., da indicare specificatamente secondo i moduli predisposti dalla stazione appaltante. La dichiarazione di insussistenza delle situazioni di cui all'art. 38 comma 1, lettere b), c), m-ter) dovrà essere prodotta dal titolare e direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dai soci e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. Si ricorda che i decreti penali di condanna hanno valore di sentenza; la dichiarazione relativa all'art. 38 comma 1, lettera c), dovrà riguardare anche le sentenze passate in giudicato per le quali il giudice ha disposto il beneficio della "non menzione".

A proposito delle condanne eventualmente subite si puntualizza e si ribadisce che, per esigenze di celerità, imparzialità e buon andamento della procedura di gara, dovranno essere dichiarate tutte le sentenze e/o i decreti penali di condanna passati in giudicato nonché le sentenze di applicazione della pena su richiesta (patteggiamenti) ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. eventualmente subite dai soggetti elencati all'art. 38, comma 1, lett. c), D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. In caso di reati occorre produrre le più ampie specifiche, al fine di permettere alla stazione appaltante di valutare in tempo congruo l'ammissione o l'esclusione del concorrente. Nei casi di incertezza sui precedenti penali dei soggetti sopra elencati, si consiglia, pertanto, di effettuare, presso il competente Ufficio del Casellario Giudiziale, una semplice verifica (art. 33 D.P.R. 14.11.2002, n. 313), con la quale il soggetto interessato potrà prendere visione di tutte le iscrizioni ad esso riferite, comprese quelle di cui non è fatta menzione nel Certificato del Casellario Giudiziale rilasciato ai privati.

Non è necessario dichiarare l'eventuale esistenza di condanne per le quali è intervenuta la riabilitazione ai sensi dell'art. 178 codice penale o l'estinzione del reato, purché l'estinzione sia stata dichiarata con provvedimento della competente autorità giudiziaria.

La mancanza delle iscrizioni sul casellario giudiziale del soggetto interessato potrà comunque rilevare come errore scusabile nel caso di eventuali discordanze tra quanto dichiarato e l'esito del controllo sulla veridicità delle dichiarazioni, fatto salvo l'obbligo di fornire chiarimenti a richiesta della stazione appaltante.

- (se ricorre il caso) che nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di spedizione della lettera invito, non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP (qualora fossero intervenute l'impresa concorrente deve dichiarare quali atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata sono stati adottati);

Ai fini dell'art. 38 comma 1, lettera m-quater), i concorrenti devono allegare, alternativamente: a) la dichiarazione di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, con nessun partecipante alla medesima procedura; b) la dichiarazione di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione; tale dichiarazione è corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa. La stazione appaltante

esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

- iscrizione al registro delle imprese presso la camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato indicando i nominativi, le generalità e la qualifica degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, **in carica** nonché di quelli **cessati dalla carica** nel triennio antecedente la data di spedizione della lettera invito;

- mantenimento delle posizioni previdenziali ed assicurative INPS, INAIL e Cassa Edile (indicare la sede e il numero di matricola, il C.C.N.L. applicato e la dimensione aziendale) e regolarità dei relativi versamenti;

- adempimento all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa.

Non sono ammesse offerte pari o superiori al prezzo dell'appalto al netto degli oneri per la sicurezza e dei lavori in economia, di €..... posto a base di gara.

E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione.

In caso di offerte uguali la stazione appaltante si riserva di procedere all'espletamento di una gara di migliororia tra le ditte che avranno presentato l'offerta migliore uguale.

Le offerte presentate non vincolano l'Amministrazione appaltante che si riserva comunque di non far luogo alla gara o di non procedere all'aggiudicazione a suo insindacabile giudizio o di effettuare un'ulteriore negoziazione.

La ditta potrà svincolarsi dall'offerta decorsi 180 giorni dall'aggiudicazione.

La ditta aggiudicataria è tenuta ad integrare la documentazione presentata in sede di gara con quanto è necessario per il perfezionamento della stipula del contratto d'appalto.

ADEMPIMENTI A CARICO DELLE IMPRESE AGGIUDICATARIE O AFFIDATARIE:

Dovrà essere comunicato a questa stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento, con riguardo alle forniture e ai servizi di cui all'art. 2 del protocollo di legalità, nonché ogni eventuale variazione dello stesso elenco, successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

Dovrà essere interrotto conseguentemente ogni rapporto di fornitura con gli operatori economici controindicati, ossia nei cui confronti il prefetto abbia emesso informazioni a carattere interdittivo.

CLAUSOLA ANTIMAFIA AI SENSI DEL PROTOCOLLO DI LEGALITÀ TRA PREFETTURA DI PESARO E URBINO, PROVINCIA DI PESARO E URBINO E COMUNI DELLA PROVINCIA.

La ditta aggiudicataria è tenuta a comunicare al momento della consegna dei lavori e comunque con congruo anticipo rispetto al momento di affidamento, l'elenco delle imprese (e le eventuali variazioni) alle quali verranno subaffidati le seguenti forniture e servizi, allegando il certificato della camera di commercio con nulla osta antimafia delle imprese in originale:

trasporto di materiali a discarica, trasporto e smaltimento di rifiuti, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti, fornitura e trasporto di calcestruzzo, fornitura e trasporto di bitume, fornitura di ferro lavorato, fornitura con posa in opera (qualora il contratto non debba essere assimilato al subappalto ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.), noli a freddo di macchinari, noli a caldo (qualora il contratto non debba essere assimilato al subappalto ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.), autotrasporti, guardiania di cantieri. Tale elenco verrà inviato a cura del Responsabile del procedimento alla Prefettura di competenza.

L'aggiudicatario è altresì tenuto ad inserire in tutti i subcontratti la clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informative prefettizie interdittive a carico del subcontraente.

TERMINE DI ESECUZIONE DELL'APPALTO:

Giorni (.....), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

PAGAMENTO:

Il pagamento dei lavori avverrà con le modalità descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto.

FINANZIAMENTO:

Le opere sono finanziate con

Il capitolato generale d.m. n. 145/2000 e il capitolato speciale d'appalto costituiscono parte integrante della presente lettera invito e pertanto, per tutto quanto non previsto dalla presente lettera invito si rinvia alle relative disposizioni.

Per quanto non particolarmente e diversamente disciplinato, si intenderanno applicabili le disposizioni di legge ed i regolamenti vigenti in materia di appalti di Opere Pubbliche.

L'aggiudicatario è tenuto al rispetto degli obblighi previsti dalla Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i. in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Ai sensi dell'art. 2 del D.Lgs. n. 53/2010 il concorrente ha l'obbligo di indicare il domicilio eletto per le comunicazioni previste dall'art. 79, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006 e ha altresì l'obbligo di indicare il numero di fax a cui dette comunicazioni verranno prioritariamente effettuate da questa stazione appaltante.

Per ulteriori informazioni codesta Ditta potrà rivolgersi tel., dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

Il Responsabile del procedimento è il del

Il Responsabile del Procedimento

(.....)

INFORMATIVA EX ART. 13 D.Lgs. 196/2003: I dati forniti dai concorrenti al, compresi quelli ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., saranno raccolti e trattati ai fini del procedimento di gara e della eventuale successiva stipula del contratto. Il trattamento verrà effettuato sia con strumenti cartacei che con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici, ai sensi degli artt. 18 e segg. del D.Lgs 196/2003. Tali dati saranno utilizzati secondo le disposizioni di legge e potranno essere comunicati al personale interno all'amministrazione appaltante interessato dal procedimento di gara e ad ogni altro soggetto che ne abbia interesse ai sensi della L. 241/1990 e del regolamento comunale sull'accesso. Titolare del trattamento è la Stazione Appaltante.

Dichiarazione dell'impresa n. 1) lettera-invito

Prat.

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE GARA INFORMALE PER L'APPALTO
DEI LAVORI RELATIVI ALLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
DELLA LOCALITA' VIA**

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG)

N.....

CODICE UNICO DI PROGETTO (CUP) N.

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri generali e speciali per la sicurezza e lavori in economia): €.....

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a offerta prezzi/ribasso: €

di cui € per oneri generali ed € per oneri speciali.

Lavori in economia non soggetti a offerta prezzi/ribasso: €

Prezzo dell'appalto al netto degli oneri per la sicurezza e dei lavori in economia, posto a

base di gara: €

Il sottoscritto Sig.

documento

.....
in qualità di

.....
della Ditta

.....
con sede legale in

.....
via n.

.....
telefono fax

dichiara di aver preso visione del capitolato speciale d'appalto e degli altri elaborati progettuali, compreso il computo metrico, nonché del piano di sicurezza del cantiere redatto dal Committente; di essersi recato sul luogo

di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate.

Pesaro,

FIRMA

.....

Il Responsabile del Procedimento

o suo delegato

timbro e firma

.....

Dichiarazione sostitutiva n. 2) della lettera-invito

MOD. CUMULATIVA LEGALE RAPPRESENTANTE

Dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46, 47, 48 e 21 DPR 445/2000

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE GARA INFORMALE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI OPERE DI URBANIZZAZIONE DELLA LOCALITA'

..... - VIA

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG) N.

.....
CODICE UNICO DI PROGETTO (CUP) N.

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri generali e speciali per la sicurezza e lavori in economia): €

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a offerta prezzi/ribasso: € di cui € per oneri generali ed € per oneri speciali.

Lavori in economia non soggetti a offerta prezzi/ribasso: €

Prezzo dell'appalto al netto degli oneri per la sicurezza e dei lavori in economia, posto a base di gara: €

.....

Il sottoscritto, nato a, il e residente a, in, in qualità di

dell'impresa con sede legale a (C.A.P.) in - Telefono

indica, ai sensi dell'art. 2 del D.Lgs. n. 53/2010, quale domicilio eletto, per tutte le comunicazioni di cui all'art. 79 comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., relative all'appalto, l'indirizzo sopra indicato

oppure

il seguente indirizzo:

.....

e autorizza l'invio di dette comunicazioni al seguente numero di fax
.....

consapevole delle sanzioni penali di cui all'art. 76 DPR 445/2000 per la falsità degli atti e dichiarazioni mendaci,
sotto la propria responsabilità

DICHIARA (dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine generale)

- l'insussistenza delle situazioni di cui all'art. 38 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., e specificatamente :

a) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale comprese quelle per le quali il giudice ha disposto il beneficio della "non menzione";

oppure, in caso contrario:

c) che esistono nei propri confronti le seguenti sentenze passate in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale o i seguenti decreti penali di condanna divenuti irrevocabili:

.....
.....
.....

(La dichiarazione di insussistenza delle situazioni di cui all'art. 38 comma 1, lettere b), c) dovrà essere prodotta dal titolare e direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dai soci e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società o consorzio).

d) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

e) che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;

- g) che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;
- h) che nell'anno antecedente la data di spedizione della lettera-invito non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;
- l) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 L. 12.03.1999, n. 68 e s.m.i.;
- m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14, comma 1 del D.Lgs n. 81/2008 (già art. 36-bis, comma 1, del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito con modificazioni con la legge 4 agosto 2006 n. 248);
- m-bis) che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione Soa da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
- m-ter) di non essere incorso nei tre anni antecedenti alla spedizione della lettera-invito, nella circostanza di cui alla lettera m-ter) dell'art. 38, co. 1 del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i. e cioè che pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risulti avere denunciato i medesimi fatti alla autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

oppure, in caso contrario specificare

(La dichiarazione di insussistenza delle situazioni di cui all'art. 38 comma 1, lettera m-ter) dovrà essere prodotta dal titolare e direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dai soci e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società o consorzio).

m-quater) di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile, con nessun partecipante alla medesima procedura di gara;

oppure, in alternativa:

m-quater) di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile con
 (indicare il concorrente con cui sussiste tale situazione) ma di aver formulato autonomamente l'offerta e, allega, ai sensi dell'art. 38 comma 2, in separata busta chiusa, la documentazione utile a

dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta e che quindi le relative offerte non sono imputabili ad un unico centro decisionale.

- di essere iscritto al registro delle imprese presso la camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato di, (ovvero presso i registri professionali dello Stato di provenienza), con il numero dal con la seguente denominazione:

Legali rappresentanti, direttori tecnici e soci dell'impresa in carica sono i sigg. (indicare generalità e qualifica):

.....
.....

Legali rappresentanti, direttori tecnici e soci dell'impresa cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di spedizione della lettera-invito sono i sigg. (indicare generalità e qualifica) :

.....
.....

- che nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di spedizione della lettera-invito, indicati al punto precedente, non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP;

oppure, in caso contrario:

- che nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di spedizione della lettera-invito, indicati al punto precedente, è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP e specificatamente

.....
.....
.....

e che l'impresa ha adottato i seguenti atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.....

.....

- di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

INPS: sede di matricola n°, tel.; **INAIL:** sede di matricola n., tel., **CASSA EDILE** di, Via matricola n., tel.;

C.C.N.L. applicato dimensione aziendale e di essere in regola con i relativi versamenti;

- di aver adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa.

DICHIARA INOLTRE

(art. 8 del capitolato speciale d'appalto)

- a) di essersi recato sul luogo dove devono eseguirsi i lavori e di aver preso conoscenza delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze generali e particolari che in qualche modo, direttamente o indirettamente, possano avere influenza sull'organizzazione del cantiere, sull'andamento dei lavori, attestando la loro eseguibilità in coerenza con le previsioni progettuali, nei tempi e con le modalità poste a base di gara;
- b) di aver accuratamente valutato, accettandoli, tutti gli obblighi, soggezioni ed oneri, contenuti nei documenti e loro allegati posti a base di gara, ivi compresi quelli riferiti ai termini di inizio lavori, alla eventualità di consegne lavori per parti successive, al compimento dei lavori, agli oneri assicurativi e alle altre condizioni cui è assoggettato l'appalto;
- c) di aver visionato e verificato tutti gli elaborati progettuali inerenti l'opera di che trattasi e di averli accettati e fatti propri senza riserva alcuna volendone conseguentemente assumere l'intera responsabilità dell'esecuzione;
- d)
- e) di aver formulato l'offerta tenendo conto di tutti gli obblighi ed oneri ricompresi nell'elencazione che precede e nei documenti tutti di gara; di aver preso atto che le quantità di cui al computo metrico sono comunque da intendersi come indicative: saranno contabilizzate e riconosciute all'impresa le quantità effettivamente realizzate;
- f) di aver preso visione del progetto strutturale dell'intervento, di ritenerlo completo e corretto in tutte le sue parti e, di conseguenza, di farlo proprio volendone con ciò assumere le relative responsabilità;
- g) di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- h) di accettare senza riserve che il pagamento dei lavori che andrà ad eseguire verrà subordinato alla stipula del contratto, stipula a sua volta condizionata alla dimostrazione dell'effettivo possesso di tutti i requisiti di idoneità tecnica e morale, alla consegna delle polizze fidejussorie ed assicurative previste nel capitolato speciale d'appalto e nella lettera-invito, nonché al rispetto del piano di sicurezza nei cantieri edili;
- i)
- j) di essere impegnata, nell'esecuzione dei lavori, al rispetto delle clausole di cui all'art. 7 del D. M. 19 aprile 2000, n. 145 relativo alla tutela dei lavoratori e all'osservanza integrale del trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni;

k)

- l) la fattibilità dell'opera e di avere i mezzi necessari per procedere all'esecuzione dei lavori secondo le migliori norme e sistemi costruttivi nei tempi ed ai prezzi pattuiti.

Data

L'IMPRESA

(Timbro e firma del legale rappresentante
da autenticare nelle forme di legge)*

* *con allegata fotocopia documento di identità*

SCHEDA DELL'OFFERTA

**Oggetto: GARA D'APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALLE
OPERE DI URBANIZZAZIONE DELLA**

.....
LOCALITA' - **VIA**

.....

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): €

.....

Oneri generali per la sicurezza compresi nell'elenco prezzi e non soggetti a ribasso:

€.....

Importo dell'appalto, al netto degli oneri per la sicurezza, posto a base di gara: €

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG) N.

.....

CODICE UNICO DI PROGETTO (CUP) N.

.....

Il sottoscritto

.....

....

nato a il e residente a

..... in

.....

in qualità di

.....

...

dell'Impresa

.....

con sede legale a(C.A.P.) in

.....

.....

Tel - Fax.

.....

DICHIARA

di avere giudicato i prezzi remunerativi e tali da consentire il ribasso unico che si offre nella misura del% (in lettere:.....)
sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri generali per la sicurezza.

L'Impresa dichiara altresì di eleggere domicilio a tutti gli effetti legali a Pesaro in ([oppure] presso la sede municipale di Pesaro).

Il sottoscritto, infine, sotto personale responsabilità dichiara che l'Impresa risulta iscritta all'Anagrafe

Tributaria con il seguente numero di Codice Fiscale

.....

e risulta in possesso della partita IVA n.

.....

Data

IL CONCORRENTE

Timbro e firma del concorrente singolo o
di ciascun concorrente raggruppato o di
ciascun consorziato di Consorzi Ordinari di
concorrenti

CUP N.

CIG N.

VERBALE DI GARA UFFICIOSA

Relativa ai lavori di

.....

L'anno duemila....., addì del mese di (.....) alle ore, nella sede

.....

.....

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. del è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di per un importo totale lavori in appalto di euro, di cui euro per lavori a base d'asta, euro per oneri generali per la sicurezza non soggetti a offerta prezzi, euro per oneri speciali per la sicurezza non soggetti a offerta prezzi ed euro per lavori in economia non soggetti a offerta prezzi;

Considerato:

- che in sede di stipula di convenzione urbanistica, del a rogito Notaio Fasc. n. Racc. n., l'esecuzione delle presenti opere di urbanizzazione primaria, come definite ai sensi dell'art. 32 comma 1, lettera g) del D.lgs. 12.04.2006 n. 163 e s. m. e i., è stata assunta in via diretta dalla ditta lottizzante;

- che ai sensi dell'art. 122 comma 8 del D.lgs. 12.04.2006 n. 163 e s. m. e i. le opere di urbanizzazione primaria sono affidate dalla ditta lottizzante, in qualità di stazione appaltante, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, come prevista dall'art. 57, comma 6 del n. 163 del 12/04/2006 e s. m. e i., con invito ad almeno 5 (cinque) operatori economici a presentare un'offerta di ribasso sugli importi posti a base di gara che verrà selezionata con il criterio di cui all'art. 82, comma 1, lett.a), del medesimo D.Lgs. (massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza), tenendo conto che i contratti verranno stipulati a misura;

- che a seguito della procedura di affidamento le opere di urbanizzazione primaria verranno realizzate dal soggetto appaltatore nel rispetto del capitolato speciale con allegate NTA del Comune di Pesaro, approvato con deliberazione di C.C. n. 392 del 30.11.1994, delle prescrizioni espresse dagli Enti e Uffici citati in premessa e sotto la sorveglianza e supervisione degli uffici interessati alle opere, per quanto di loro specifica competenza.

- che con nota Raccomandata R.R.- N. di P.G. del sono state invitate le seguenti Ditte:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

a presentare, a mezzo raccomandata tramite il servizio postale delle Poste Italiane Spa o mediante il servizio di posta celere della Società medesima, - entro le ore 13,00 del giorno XX xxxxxx 2009 - un'offerta prezzi unitari, in busta chiusa e che al detto invito hanno risposto le seguenti ditte:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5) mentre le ditte “.....” di, “..... srl” di (.....) e “..... srl di (.....) comunicano di non partecipare alla gara.

Il sottoscritto, in qualità di, con l'assistenza del Responsabile,, procede alla verifica della regolarità dei tempi e modi di trasmissione dell'offerta.

Riscontrata la regolarità degli (.....) plichi pervenuti, si procede all'apertura delle buste.

Constatato che la documentazione trasmessa dalle otto ditte è corrispondente a quanto richiesto nella lettera di invito, il Sig. ammette tutte le imprese alla gara.

Il Sig., ricordato che le offerte non possono superare il prezzo dell'appalto al netto degli oneri per la sicurezza e dei lavori in economia di € posto a base di gara, provvede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte ammesse e dà lettura ad alta voce del prezzo complessivo offerto e del ribasso percentuale rispetto al prezzo dell'appalto posto a base di gara/dei relativi ribassi percentuali sull'elenco prezzi posto a base di gara, comprensivo dei costi della sicurezza inclusi nel predetto elenco prezzi e non soggetti a ribasso:

- 1) “.....) offre il prezzo di euro (.....) e il ribasso del% (.....); oppure offre il ribasso del% (.....);
- 2) “.....) offre il prezzo di euro (.....) e il ribasso del% (.....); oppure offre il ribasso del% (.....);
- 3) “.....) offre il prezzo di euro (.....) e il ribasso del% (.....); oppure offre il ribasso del% (.....);
- 4) “.....) offre il prezzo di euro (.....) e il ribasso del% (.....); oppure offre il ribasso del% (.....);
- 5) “.....) offre il prezzo di euro (.....) e il ribasso del% (.....); oppure offre il ribasso del% (.....);

Il Responsabile dà atto che l'offerta più bassa risulta essere quella rassegnata dall'impresa “.....” di (.....) che si è dichiarata disposta ad eseguire quanto sopra per il prezzo di euro (.....) e il ribasso del% (.....) più euro € per oneri generali, € per oneri speciali e € per lavori in economia, non soggetti a offerta prezzi, e quindi per l'importo netto di euro, più IVA.

Il dispone la trasmissione del presente verbale all'ufficio comunale competente per conoscenza.

Il Responsabile dell'Impresa Lottizzante

(.....)

Comunicazione avvenuta aggiudicazione dei lavori

Esempio:

CUP N.**CIG N.****Spett.le****Comune di Pesaro****Servizio****E p. c.****Ditte invitate****Oggetto: GARA D'APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALLE
OPERE DI URBANIZZAZIONE DELLA LOCALITA'****..... - VIA****.....**Si comunica a Codesta Spett.le Amm.ne che in data è stata espletata la gara d'appalto per
l'aggiudicazione dei lavori di**.....**Hanno partecipato alla gara n. ditte invitate con nota del
Racc.a/r.....E' risultata miglior offerente la ditta con il prezzo di euro
.....A seguito delle verifiche dell'aggiudicazione provvisoria di cui agli artt. 11 e 12 del Codice degli
Appalti di Lavori Pubblici di cui al D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163, così come modificato con D.Lgs 11
settembre 2008 n. 152, l'aggiudicazione alla Ditta è risultata definitiva ed efficace.Si allega in copia la seguente documentazione (solo per l'Amministrazione):

- 1) Lettera-invito;
- 2) elenco ditte invitate;
- 3) verbale di gara.

Si resta a disposizione per eventuale documentazione integrativa.

Distinti saluti.

(firma del Responsabile del procedimento)

Comunicazione svincolo cauzione provvisoria

Pesaro

VIA FAX

Alle Ditte in indirizzo**Loro SEdi****OGGETTO: LAVORI DI**.....
Procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 8, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.

Apertura offerte:

.....
Comunicazione ex art. 79 co. 5 D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. - Svincolo cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 75 comma 9 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

Si comunica che con verbale di gara del, i lavori di cui all'oggetto sono stati aggiudicati, ai sensi degli artt. 81, 82 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i, alla Ditta "....." di per il ribasso offerto del%.

La data di scadenza del termine dilatorio di 35 giorni per la stipulazione del contratto decorre dalla data di invio dell'ultima comunicazione e quindi presumibilmente dal

L'accesso agli atti può essere esercitato presso l'Ufficio (Tel.....) dal Lunedì al Venerdì dalle ore 09,00 alle ore 13,00.

Si fa presente che avverso l'aggiudicazione è ammesso ricorso al T.A.R. Marche entro 30 giorni dal ricevimento della presente comunicazione.

Con la presente si svincola la garanzia di cui all'art. 75, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. prodotta per la gara in oggetto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del

Documentazione da presentare prima dell'inizio dei lavori

Ad affidamento concluso, ed in ogni caso prima dell'inizio dei lavori delle opere di urbanizzazione, dovrà essere prodotta la documentazione **comprovante lo svolgimento della procedura negoziata nel rispetto del Codice dei Contratti, allegando:**

- copia della lettera di invito alla gara;
- copia delle offerte pervenute;
- verbale di gara;
- documentazione attestante il possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti di cui all'art. 40 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.
- dichiarazione di nomina del Direttore dei Lavori;
- dichiarazione di nomina del Responsabile dei Lavori ai sensi dell'art. 89, comma 1 lett. c) del D.Lgs 81 del 19.04.2008;
- dichiarazione di nomina del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione ai sensi dell'art. 90 commi 3 e 4 del D.Lgs 81 del 19.04.2008;
- cronoprogramma dettagliato con eventuali scadenze tempistiche intermedie da concordare con gli uffici dell'Amministrazione dando, nello stesso, priorità tempistica alla realizzazione delle opere di urbanizzazione (viabilità e servizi interrati) rispetto alla realizzazione delle opere private;
- copia del DURC dell'Impresa vincitrice la gara;
- copia della "notifica preliminare" di avvio del cantiere trasmessa all'ASL (Dipartimento di Prevenzione - Servizio di Prevenzione e Sicurezza Ambienti di Lavoro) ed alla Direzione Provinciale del Lavoro, ove richiesto dalla vigente normativa.

Schema della clausola da inserire nel contratto tra Stazione Appaltante ed Appaltatore ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Art. (.....) (Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)

1. L'appaltatore (.....) assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.
2. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia di Pesaro e Urbino della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Schema della clausola da inserire nel contratto tra Appaltatore e Subappaltatore/Subcontraente ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche

Art. (.....) (Obblighi del Subappaltatore/Subcontraente relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)

1. L'impresa (.....), in qualità di Subappaltatore/Subcontraente dell'Impresa Appaltatrice (.....) nell'ambito del contratto sottoscritto con la Stazione Appaltante (.....), identificato con il CIG n. (.....)/CUP n. (.....), assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.
2. L'impresa (.....), in qualità di Subappaltatore/Subcontraente dell' Impresa Appaltatrice (.....), si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante (.....) della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
3. L'impresa (.), in qualità di Subappaltatore/Subcontraente dell'impresa (.), si impegna ad inviare copia del presente contratto alla Stazione Appaltante (.....).