



Comune
di Pesaro

ORIGINALE

N. di Documento 127

N. della deliberazione 117

Data della deliberazione 17/12/2018

Allegati n.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE CONSIGLIERI ASSEGNATI AL COMUNE N. 33

Convocazione 1^a

Seduta pubblica

OGGETTO: TASI - TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI – DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER LA REDAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2019-2021.

L'anno **duemiladiciotto**, addì **diciassette** del mese di **Dicembre** alle ore **16:55**, in Pesaro e nella sala delle adunanze del Consiglio, convocato per determinazione del Presidente, previ avvisi in data **13/12/2018** notificati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Al momento della trattazione dell'argomento indicato in oggetto sono presenti ed assenti i Signori:

Componente	P	A	Componente	P	A
ALESSANDRINI FEDERICO	SI		MINNUCCI MARCO	SI	
AMADORI CRISTINA	SI		MONTESI LORENZO	SI	
ANDREOLI DARIO	SI		NOBILI ANDREA	SI	
BARBANTI ILARO	SI		PAGNINI ALESSANDRO	SI	
BETTINI ALESSANDRO	SI		PANICALI CHIARA	SI	
CAMBONI LORENZO	SI		PAZZAGLIA FABRIZIO	SI	
CECCAROLI CINZIA	SI		PERUGINI MARCO	SI	
CECCHINI ALESSANDRA	SI		POZZI RICCARDO	SI	
CORADUCCI GERARDO		SI	REMEDEI FRANCESCA		SI
CRESCENTINI ROBERTA	SI		BEZZICCHERI RENZONI ANNA MARIA	SI	
DALLASTA GIOVANNI	SI		RICCI MATTEO	SI	
D'EMIDIO SILVIA	SI		ROSSI CARLO		SI
FRATERNALI FRANCESCA	SI		SANTINI MASSIMILIANO	SI	
FRENQUELUCCI FRANCESCA	SI		SIGNOROTTI MILENA	SI	
GIACCHI REMO	SI		TERENZI SILVIA		SI
MANENTI DAVIDE	SI		VITALI GIULIA	SI	
MERCANTINI MATTEO	SI				

Presenti n. **29**

Assenti n. **4**

Presiede il Presidente **Andrea Nobili**

Assiste alla seduta **Il Segretario Generale Dott. Giovanni Montaccini**

Scrutatori: **Perugini – Panicali – Andreolli**

Sono presenti gli Assessori: **Bartolucci – Belloni – Ceccarelli – Delle Noci – Vimini**



In continuazione di seduta

Il Presidente pone in discussione l'argomento iscritto al punto 5) delle proposte all'O.d.G. ed indicato in oggetto come da proposta di deliberazione agli atti che di seguito si trascrive:

“”

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti:

il comma 639 della Legge 27 dicembre 2013 n.147 che istituisce l'imposta unica comunale (IUC). Essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

la Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016) e la successiva Risoluzione esplicativa del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.1/DF/2016 del 17.02.2016;

il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale – IUC approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 10.03.2014 e successive modifiche ed integrazioni;

la delibera di Consiglio Comunale n. 137 del 19/12/2017 di conferma delle aliquote vigenti per la redazione del bilancio di previsione finanziario 2018-2020;

il comma 640 della Legge 147/2013 in merito all'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI che non può superare i limiti prefissati per la sola IMU, come stabilito dal comma 677 *“il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014 e per il 2015, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per gli stessi anni 2014 e 2015, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201 del 2011”*;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale relativa alla determinazione delle aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2019 da approvarsi in pari seduta della presente;

Dato atto che:

l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, dispone che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF, e le tariffe dei servizi pubblici locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

il bilancio di previsione debba essere approvato con delibera di consiglio comunale entro il 31 dicembre di ogni anno ai sensi dell'articolo 151, comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali, di cui al D.lgs. n. 267/2000;

Considerato che è intenzione dell'Amministrazione Comunale approvare il bilancio di previsione finanziaria 2019/2021 entro il 31 dicembre dell'anno in corso, si confermano, a legislazione vigente, le aliquote e



detrazioni relative all'Imposta TASI nella misura attualmente stabilita dalla deliberazione del Consiglio Comunale n. 137 del 19/12/2017;

Richiamato il comma 688, art.1 della legge 27.12.2013, n. 147 che stabilisce l'obbligo per i comuni di effettuare l'invio delle deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché dei regolamenti della TASI, esclusivamente in via telematica entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui al decreto legislativo n. 360 del 1998; in caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente;

Dato atto che la presente proposta è stata esaminata dalla Commissione Bilancio nella seduta del 6.12.2018 e nella seduta del 14.12.2018;

Visti i seguenti pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267:

- Dirigente del Servizio Finanziario: "Si attesta la regolarità tecnica del presente atto" – Valutati i riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente, si attesta la regolarità contabile del presente atto (art. 49 c.1-art. 147-bis-c.1, TUEL);

Visto il seguente parere espresso dal Segretario Generale in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti ai sensi dell'art. 97, comma 2, D.Lgs 267/2000: "Favorevole";

DELIBERA

1. **Di individuare** i seguenti servizi indivisibili, con l'indicazione dei relativi costi pari a complessivi Euro 6.410.618 alla cui copertura la TASI, prevista in via estimativa nella proposta di bilancio di previsione 2019-2021 in euro 5.200.000,00 è parzialmente diretta:

SERVIZI	VOCI DI COSTO
Elezioni e consultazioni popolari – Anagrafe e stato civile	232.470,00
Servizi istituzionali, generali e di gestione	5.249.603,08
Urbanistica e assetto del territorio	75.470,00
Servizi di protezione civile	29.870,00
Tutela, valorizzazione e recupero ambientale	833.204,92
Totale	6.410.618

2. **di confermare**, le seguenti aliquote per l'applicazione della TASI (Tributo servizi indivisibili):

ALIQUOTA 1,9 per mille	Tutti i fabbricati e le aree edificabili
ALIQUOTA 1,9 per mille	Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati
ALIQUOTA 1,0 per mille	Fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 9, comma 3 bis del D.L. n. 557 del 1993 convertito con modificazioni dalla L. n.133 del 1994

3. **di precisare** che per gli immobili locati o concessi in uso gratuito la percentuale di pagamento relativa al proprietario è del 70% mentre per l'occupante, che non ne abbia stabilito la residenza, è del 30%.



4. **di stabilire** la seguente detrazione dalla TASI:
per l'unità immobiliare e relative pertinenze, oggetto dei progetti proposti ai sensi dell'art. 7, comma 11-bis della legge 20/02/2017, n. 14, si detraggono, fino a concorrenza dell'ammontare dell'imposta, euro 200,00 da rapportare alla quota di soggettività passiva in caso di più soggetti passivi;
la predetta detrazione si applica, per il solo anno di installazione degli impianti, in favore dei beneficiari previsti dall'art. 7, comma 1-bis, 1° periodo, della Legge 20/02/2017, n. 14;
per poter usufruire del beneficio il beneficiario ha l'obbligo della presentazione della dichiarazione TASI, entro il 30 giugno dell'anno successivo all'applicazione della detrazione;
5. **di precisare** che le aliquote e la detrazione d'imposta come sopra determinate contribuiranno ad assicurare l'equilibrio del bilancio di previsione finanziario 2019-2021;
6. **di dare atto** che le aliquote così come stabilite con il presente atto decorrono dal 1° gennaio 2019;
7. **di dare atto** che responsabile del procedimento è la Responsabile U.O. Tributi, Oriana Mussoni;
8. **di dare** massima pubblicità delle aliquote e delle detrazioni nelle forme più adatte, oltre alla pubblicazione di tutta la documentazione e modulistica sul sito web istituzionale del Comune;
7. **di trasmettere**, in modalità telematica, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it, entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine ultimo previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201 del 6/12/2011, n. 2011 (Legge n. 214/2011).

Si chiede di attribuire al presente atto l'immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L., trattandosi di atto propedeutico all'approvazione del bilancio di previsione 2018.

“”

E' presente il dott. Frugis, Responsabile del Servizio Finanziario.

Il Presidente dà la parola all'assessore Delle Noci per un breve intervento.

L'intervento è registrato su nastro magnetico, conservato agli atti del Comune, per essere successivamente trascritto a cura dell'Ufficio Segreteria.

Terminata la relazione il Presidente dichiara aperta la discussione.

Poiché nessun consigliere chiede di parlare, il Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione soprascritta.

La votazione, svoltasi con sistema elettronico, dà il seguente risultato:

- Presenti	n. 29	
- Votanti	n. 29	
- Voti favorevoli	n. 19	
- Voti contrari	n. 10	(Alessandrini, Andreolli, Bettini, Crescentini, Dallasta, D'Emidio, Frenquellucci, Giacchi, Pazzaglia, Renzoni Bezziccheri)

Il Presidente proclama l'esito della votazione dichiarando che l'atto è approvato.

Esce il consigliere Alessandrini; i presenti sono ora n. 28.



Dopodichè il Presidente pone ai voti la proposta di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. emanato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

La votazione, svoltasi con sistema elettronico, dà il seguente risultato:

- Presenti	n. 28	
- Votanti	n. 28	
- Voti favorevoli	n. 19	
- Voti contrari	n. 9	(Andreolli, Bettini, Crescentini, Dallasta, D'Emidio, Frenquellucci, Giacchi, Pazzaglia, Renzoni Bezziccheri)

Il Presidente proclama l'esito della votazione dichiarando che l'atto è reso immediatamente eseguibile.

Entra il consigliere Alessandrini, escono i consiglieri Pozzi e Dallasta; i presenti sono ora n. 27.

LD/ld



-Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio

Andrea Nobili

Il Segretario Generale

Dott. Giovanni Montaccini