



Comune di Pesaro

U.O. Tributi

IMU IMPOSTA MUNICIPALE UNICA - 2013

Estratto della Delibera di G.C. N°41 del 29/04/2013

Aliquota ordinaria per tutte le categorie di immobili non incluse nelle sottostanti classificazioni, per le quali le aliquote vengono determinate come indicate a fianco di ciascuna di esse:		aliquota 1,06 per cento
	Categorie di immobili	aliquota
1	Abitazione principale e relative pertinenze dei soggetti passivi persone fisiche	0,39 per cento
2	Unità immobiliare e relativa pertinenza posseduta a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata	0,39 per cento
3	Gli immobili che i proprietari concedono in locazione a titolo di abitazione principale alle condizioni definite dagli accordi stipulati ai sensi della legge 9/12/1998 n° 431 art. 2, comma 3, nonché gli immobili concessi in locazione per soddisfare le esigenze abitative di studenti universitari sulla base di contratti-tipo definiti dagli accordi di cui all'art. 5, comma 3 della succitata legge	0,76 per cento
4	Fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 9, comma 3 bis del D.L. 30/12/1993 n° 557 convertito con modificazioni dall'art. 133, con esclusione di quelli classificati nel gruppo catastale D	0,10 per cento
5	Fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 9, comma 3 bis del D.L. 30/12/1993 n° 557 convertito con modificazioni dall'art. 133, classificati nel gruppo catastale D	0,20 per cento
6	Alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti Autonomi per le Case Popolari (ERAP)	0,68 per cento
7	Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del T.U.I.R. Di cui al D.P.R. n. 917/1986, classificati nelle categorie catastali C1, C2, C3, C4, D1, D2, D3, D4, D6, D7, D8, D10, che siano posseduti ed utilizzati dal medesimo soggetto esercente l'attività economica	0,96 per cento
8	Immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società, classificati nelle categorie catastali C1, C2, C3, C4, D1, D2, D3, D4, D6, D7, D8, D10, che siano posseduti ed utilizzati dal medesimo soggetto esercente l'attività economica	0,96 per cento