



COMUNE DI PESARO

Servizio Nuove Opere

### SUPERFICIE UTILE ALLOGGIO

#### PERMESSI DI SOGGIORNO

#### NULLA OSTA PER ATTIVITA' LAVORATIVA

(riferimenti normativi L.R. 36/2005 – L.R. 22/2006)

Numero abitanti	superficie minima dei locali
1	30,00 mq.
2	45,00 mq.
3	54,00 mq.
4	63,00 mq.
5	80,00 mq.
6 o più	90,00 mq.

dalle superfici di cui sopra sono esclusi i muri, i balconi, le terrazze, le cantine, i gagage e altri accessori.

### SUPERFICIE UTILE ALLOGGIO

#### RICONGIUNGIMENTI FAMILIARI

(riferimenti normativi D.M. 5 luglio 1975)

Numero abitanti	Superficie utile residenziale per ogni abitante mq. 14,00 sino a 4 abitanti per ogni abitante successivo al quarto 10 mq. cadauno.
superficie minima dei locali	
1	28,00 mq.
2	38,00 mq.
3	42,00 mq.
4	56,00 mq.
5	66,00 mq.
6	76,00 mq.
7	86,00 mq.
8	96,00 mq.
9	106,00 mq.

dalle superfici di cui sopra sono esclusi i muri, i balconi, le terrazze, le cantine, i gagage e altri accessori.

Sono di seguito elencati alcuni requisiti minimi dei locali:

- altezza minima interna dei vani: m. 2,70 riducibili a m. 2,40 per i corridoi, i disimpegni i bagni e i ripostigli;
- stanze da letto per 1 persona minimo mq. 9
- stanze da letto per 2 persone mq. 14
- ogni alloggio deve avere una stanza soggiorno di almeno mq. 14;
- le stanze da letto, il soggiorno e la cucina debbono essere provvisti di finestra apribile
- tutti i locali degli alloggi (eccetto servizi igienici, disimpegni, corridoi, vani-scala e ripostigli debbono fruire di illuminazione naturale diretta

**Nota.** Tutti i requisiti necessari sono indicati nel Decreto Ministeriale Sanità 5 luglio 1975