

**ARTICOLAZIONE DEL CONTRIBUTO SUL  
COSTO DI COSTRUZIONE (€al mq)**

**% Aggiornamento** 0,0007557456 DATA: DAL 16 aprile 2009

Det.di spesa n.1058 del 03/04/09 (+3,713%)

Nota: il coeff. moltiplicativo è riferito alle tariffe 1996

**RESIDENZA**

CLASSI EDIFICI	INTERVALLO	%	TARIFFA €
I	fino a 5 inclusa		199,79
II	da 5 a 10 inclusa		209,78
III	da 10 a 15 inclusa		219,76
IV	da 15 a 20 inclusa		229,75
V	da 20 a 25 inclusa		239,74
VI	da 25 a 30 inclusa		249,73
VII	da 30 a 35 inclusa		259,72
VIII	da 35 a 40 inclusa		269,71
IX	da 40 a 45 inclusa		279,70
X	da 45 a 50 inclusa		289,69
XI	oltre a 50 esclusa		299,68

**ATTREZZATURE**

<b>1) ATTREZZATURE TURISTICHE</b>			
A)alberghi, pensioni, ristoranti		8%	345,47
<b>2) ATTREZZATURE COMMERCIALI</b>			
A)supermercati,mostre, fiere		5%	304,01
B)dep. commerciali per magazzini e vendita all'ingrosso delle merci		5%	207,28
C)negozi, bar, pizzerie, tavole calde		8%	345,47
<b>3) ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO</b>			
A) cinema, sale da ballo, discoteche		8%	345,47
<b>4) ATTREZZATURE RICREATIVE</b>			
A)culturali, sindacali, politiche ecc.(esclusi spazi 2c, 3a)		3%	207,28
B)sportive e simili		5%	276,38
C)campi sportivi, piscine scoperte		5%	27,64
<b>5) IMPIANTI CONNESSI AL TRAFFICO E VIABILITA'</b>			
A)distributori carburanti, spazi di deposito rottami, spazi di deposito o per campeggi di roulotte, tende, caravan			
	-per le costruzioni di servizio	8%	248,74
	-per il piazzale	5%	27,64
B)cabine balneari		8%	179,64
<b>6) ATTREZZATURE DIREZIONALI</b>			
A) uffici, sedi di società, banche e istituti, edicole funerarie		10%	345,47

TABELLA -C-

**ARTICOLAZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA PER ZONE OMOGENEE (incidenza a mc)**

		ZONE OMOGENEE									
% Correttivo		1,000000		A		B		C		E	
DAL 06/03/2012		(CENTRO STORICO)		(COMPLETAMENTO)		(ESPANSIONE)		(AGRICOLE)			
Del.C.C. n.27 del 05/03/2012		I°	II°	I°	II°	I°	II°	I°	II°		
INTERVENTI											
RECUPERO	1	Suddivisione unità immobiliari e interventi di ristrutturazione previsti art.17 comma 1 del DPR 380/01	1,28	2,57	2,56	3,86	3,84	5,14	5,12	6,43	
	2	Interventi di ristrutturazione edilizia	2,56	3,86	3,84	5,14	5,12	6,43	7,67	7,72	
	3	Interventi di RE con mutamento di destinazione o aumento di SU di calpestio	6,40	7,72	7,67	9,00	10,23	11,57	12,79	12,86	
	4	Ristrutturazione edifici unifamiliari con ampliamento >20%.	6,40	7,72	7,67	9,00	8,95	10,29	12,79	12,86	
	5	Nuova Costruzione mediante demolizione e ricostruzione senza aumento di volume	8,95	10,29	10,23	11,57	12,79	12,86	19,19	19,29	
RESIDENZA	6	Nuove costruzioni Residenziali con lf.<1mc/mq	12,79	12,86	15,35	15,43	17,91	18,00	25,58	25,72	
	7	Nuove costruzioni Residenziali con mc/mq.<lf.<2mc/mq.	11,51	11,57	<b>12,79</b>	<b>12,86</b>	15,35	15,43	25,58	25,72	
	8	Nuove costruzioni Residenziali con lf.>2mc/mq.	10,23	10,29	11,51	11,57	12,79	12,86	25,58	25,72	
	9	Cooperative a proprietà indivisa	7,67	7,72	8,95	9,00	10,23	10,29	25,58	25,72	
TERZIARIO RICETTIVO	10	Direzionale e Commerciale Tecnico - Distributiva	11,51	11,57	12,79	12,86	14,07	14,15	25,58	25,72	
	11	Turistica e alberghiera	7,67	9,00	8,95	10,29	11,51	11,57	25,58	25,72	
	12	Turistica Residenziale con lf<1mc/mq	12,79	11,57	15,35	12,86	19,19	16,72	25,58	25,72	
	13	Turistica Residenziale con 1mc/mq<lf<2mc/mq	11,51	10,29	14,07	11,57	17,91	15,43	25,58	25,72	
	14	Turistica Residenziale con lf>2mc/mq.	10,23	9,00	12,79	10,29	16,63	14,15	25,58	25,72	

TABELLA -E-

**ZONE INDUSTRIALI E ARTIGIANALI**

(€ al mq di S.U.L.)

DESTINAZIONI		INDUSTRIALE/ARTIGIANALE				MAGAZZINO COMM. ALL'INGROSSO				
% Correttivo		1,000000		PRIMARIA		SECONDARIA		PRIM.		SEC.
INTERVENTI		COMPL.	ESPANS	ZONA "E"				COMPL.	ESPANS	
1	Frazionamento u.i.	1,32	2,63	2,63		1,03		3,95	5,27	2,05
2	Ristrutturazione u.i.	2,63	3,95	3,95		1,54		6,59	7,90	3,08
3	Ampliamento nell'ambito degli insediamenti di cui all'art.27 L.865/71	5,27	6,59	/		2,57		/	/	/
4	Ampliamento o Nuova costruzione nell'ambito degli insediamenti di cui all'art.27 L.865/71	7,90	10,54	9,22		4,10		15,80	21,07	8,21
5	Nuova costruzione	10,54	<b>13,17</b>	13,17		<b>5,13</b>		21,07	26,34	10,26