

**ARTICOLAZIONE DEL CONTRIBUTO SUL
COSTO DI COSTRUZIONE (€al mq)**

% Aggiornamento 0,0007286894 DATA: DAL 16 aprile 2008

Det. di spesa n. 717 del 8,04,08 (+3,223%)

Nota: il coeff. moltiplicativo è riferito alle tariffe 1996

RESIDENZA

CLASSI EDIFICI	INTERVALLO	%	TARIFFA €
I	fino a 5 inclusa		192,63
II	da 5 a 10 inclusa		202,27
III	da 10 a 15 inclusa		211,90
IV	da 15 a 20 inclusa		221,53
V	da 20 a 25 inclusa		231,16
VI	da 25 a 30 inclusa		240,79
VII	da 30 a 35 inclusa		250,42
VIII	da 35 a 40 inclusa		260,06
IX	da 40 a 45 inclusa		269,69
X	da 45 a 50 inclusa		279,32
XI	oltre a 50 esclusa		288,95

ATTREZZATURE

1) ATTREZZATURE TURISTICHE		
A)alberghi, pensioni, ristoranti	8%	333,10
2) ATTREZZATURE COMMERCIALI		
A)supermercati,mostre, fiere	5%	293,13
B)dep. commerciali per magazzini e vendita all'ingrosso delle merci	5%	199,86
C)negozi, bar, pizzerie, tavole calde	8%	333,10
3) ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO		
A) cinema, sale da ballo, discoteche	8%	333,10
4) ATTREZZATURE RICREATIVE		
A)culturali, sindacali, politiche ecc.(esclusi spazi 2c, 3a)	3%	199,86
B)sportive e simili	5%	266,48
C)campi sportivi, piscine scoperte	5%	26,65
5) IMPIANTI CONNESSI AL TRAFFICO E VIABILITA'		
A)distributori carburanti, spazi di deposito rottami, spazi di deposito o per campeggi di roulotte, tende, caravan		
-per le costruzioni di servizio	8%	239,83
-per il piazzale	5%	26,65
B)cabine balneari	8%	173,21
6) ATTREZZATURE DIREZIONALI		
A) uffici, sedi di società, banche e istituti, edicole funerarie	10%	333,10

ARTICOLAZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA PER ZONE OMOGENEE (incidenza a mc)

% Correttivo		0,00066		ZONE OMOGENEE							
DAL 16 aprile 2008		A		B		C		E			
Det. di spesa n.717 del 8,04,08		(CENTRO STORICO)		(COMPLETAMENTO)		(ESPANSIONE)		(AGRICOLE)			
INTERVENTI		I°	II°	I°	II°	I°	II°	I°	II°		
Interventi di ristrutturazione previsti art.9 legge 10/77		2,80	3,75	3,73	4,69	4,67	5,63	6,54	7,51		
Interventi di RE con mutamento di destinazione o aumento di SU di calpestio		4,67	5,63	5,60	6,57	7,47	8,45	9,33	9,39		
Ristrutturazione edifici unifamigliari con ampliamento >20%.		4,67	5,63	5,60	6,57	6,54	7,51	9,33	9,39		
Domolizione e ricostruzione senza aumento di volume		6,54	7,51	7,47	8,45	9,33	9,39	14,00	14,09		
Nuove costruzioni con indice fabbricabilità fondiaria $lf \leq 1mc/mq$		9,33	9,39	11,20	11,26	13,07	13,14	18,67	18,77		
Nuove costruzioni con indice fabbricabilità fondiaria $1 mc/mq < lf \leq 2mc/mq$.		8,40	8,45	9,33	9,39	11,20	11,26				
Nuove costruzioni con indice fabbricabilità fondiaria $lf > 2mc/mq$.		7,47	7,51	8,40	8,45	9,33	9,39				
Direzionale e Commerciale Tecnico - Distributiva		9,33	9,39	10,27	10,33	11,20	11,26				
Turistica e alberghiera		5,94	6,83	6,79	7,68	8,49	8,53				
Turistica Residenziale con indice di fabbricabilità fondiaria con $lf \leq 1mc/mq$	T	8,49	7,68	10,17	8,53	12,73	11,09				
	R	9,33	8,45	11,20	9,39	14,00	12,20				
Turistica Residenziale con indice di fabbricabilità fondiaria con $1mc/mq < lf \leq 2mc/mq$	T	7,64	6,83	9,33	7,68	11,88	10,24				
	R	8,40	7,51	10,27	8,45	13,07	11,26				
Turistica Residenziale con indice di fabbricabilità fondiaria con $lf > 2mc/mq$.	T	6,75	5,97	8,49	6,83	11,03	9,38				
	R	7,47	6,57	9,33	7,51	12,13	10,32				
Cooperative a proprietà divisa	P.					8,40	8,45				
Cooperative a proprietà indivisa	E.	5,50	5,63	6,53	6,57	7,47	7,51				
Privati e loro Consorzi	E.					9,33	8,45				
Enti Pubblici - I.A.C.P.	P.										

ZONE INDUSTRIALI E ARTIGIANALI (€ al mq di S.U.L.)

INTERVENTI	PRIMARIA		SECONDARIA
	COMPLET	ESPANS.	
Ampliam. insed. artigianali	4,90	6,86	3,81
Ampliam. insed. industriali	6,86	7,84	3,81
Nuovi insed. artigianali	6,86	9,79	3,81
Nuovi insed. industriali	7,84	9,79	3,81
Nuovi insed. produttivi	6,86	7,84	3,81