

Al Comune di PESARO

Servizio Edilizia Privata (S.U.E.)

Pec: _____

Domicilio digitale del Titolare (facoltativo)

PARTE I^

COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ⁽¹⁾

PER INTERVENTI IN REGIME DI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA (A.E.L.)

(ai sensi dell'art. 6, comma 1, del D.P.R. n.380/2001 - dell'art.17 del D.Lgs. n.128/06 - Glossario Edil. Libera D.M. 2 aprile 2018 e dell'art.4 della L.R. n.17/2015)

(COMUNICAZIONE FACOLTATIVA)

OVVERO

PER OPERE DIRETTE A SODDISFARE OBIETTIVE ESIGENZE CONTINGENTI E TEMPORANEE E AD ESSERE IMMEDIATAMENTE RIMOSSE AL CESSARE DELLA NECESSITA' E, COMUNQUE, ENTRO UN TERMINE NON SUPERIORE A 90 GIORNI (C.I.L.)

(ai sensi dell'art. 6, comma 1, lett. e-bis del D.P.R. n.380/2001 Tabella A, Sez.II del d.Lgs. n.222/2016)

(COMUNICAZIONE OBBLIGATORIA)

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome e
Nome _____

codice fiscale

nato a _____ prov. stato _____

nato il

residente in _____ prov. stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P.

Telefono
fisso / cell.re _____

DATI DELLA DITTA O SOCIETA'

(eventuale, qualora il titolare sia una società)

in qualità di _____
della ditta /
società _____

p. IVA

Iscritta alla
C.C.I.A.A. di _____ prov. n.

con sede in _____ prov. indirizzo _____

PEC _____ C.A.P.

Telefono fisso /
cellulare _____

Nota 1: La presente comunicazione di inizio lavori è facoltativa ad esclusione degli interventi di cui al successivo punto e.1.e-bis per i quali la comunicazione è obbligatoria. Rimane l'obbligo, qualora previsto, dell'acquisizione degli Atti di

Assenso eventualmente necessari al fine dell'esecuzione dei lavori (es.: Autorizzazione Paesaggistica, Autorizzazione Soprintendenza, Vincolo Idrogeologico, SIC e ZPS, ecc.). Gli interventi riconducibili ad Attività Edilizia Libera sono espressamente elencati all'art. 6, comma 1, del D.P.R. n.380/2001, all'art.17 del D.Lgs. n.128/06, all'art.4 della L.R. n.17/2015 e nel "Glossario Edilizia Libera" di cui al D.M. 2 aprile 2018.

DICHIARAZIONI

Il titolare sopra individuato unitamente ai contitolari individuati nella parte II^a della presente Comunicazione, consapevole/i delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA / DICHIARANO

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa comunicazione in quanto

(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di:

- a.1 **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2 **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei **terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori**.

ed allega, quale parte integrante della presente dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, copia del documento di identità.

b) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste:

- b.1 **non riguardano parti comuni**
- b.2 **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale** e sono state deliberate dall'assemblea condominiale secondo la normativa vigente.
- b.3 riguardano parti comuni di un **fabbricato/immobile con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni.
- b.4 riguardano parti dell'edificio/immobile di proprietà comune **ma non necessitano di assenso** perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto.

c) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

COMUNICA

d) Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori

Che nel rispetto delle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali, nonché di tutte le normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienicosanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica, di tutela dal rischio idrogeologico, nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42, darà inizio ai lavori per la cui realizzazione:

- d.1 **non sono necessari atti di assenso** (ad. es. Aut. Paesaggistica, Aut. Soprintendenza per vincolo monumentale, Vincolo idrogeologico, ecc.).
- d.2 **sono necessari atti di assenso**, che sono stati **già rilasciati** dalle competenti amministrazioni:
- d.2.1 a seguito di presentazione di preventiva e separata istanza al Servizio Edilizia Privata, acquisita con pratica n. _____/_____, presentata a nome di _____, conclusasi favorevolmente con:
- il rilascio dell'Aut. Paesaggistica n.** _____ **del** _____ **del** _____/_____/_____
- comunicazione**, ai sensi dell'art. 23-bis del D.P.R. 380/01, di cui al prot. n. _____ del _____/_____/_____
- d.2.2 **Altro** _____

Comunica inoltre che:

- d.3 **riguardando le opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità** e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni (art.6, comma 1, lett. e.bis) del D.P.R. n.380/01 e n.26 Tabella A, Sez. II del d.lgs. n.222/2016)
- d.3.1 **i lavori avranno inizio in data** _____/_____/_____ *(la data di inizio lavori non deve essere antecedente all'inoltro della pratica)*

d.3.2 **le opere realizzate saranno rimosse in data** |_|_|/|_|_|/|_|_| (la data non deve essere superiore a novanta giorni dall'inizio dei lavori)

e) **Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere**

che le opere oggetto della presente comunicazione sono assoggettate ad Attività Edilizia Libera, ai sensi della legislazione vigente con comunicazione facoltativa (escluso quelli di cui alla lettera e.1.e-bis) per i quali è obbligatoria), in quanto rientrano in una o più **tipologie di intervento sotto indicate** (a lato di ogni intervento viene riportato tra [...] il numero di riferimento al Glossario -Edilizia Libera-, in fondo al riquadro vengono riportate tra [...] alcune note integrative ai relativi interventi per la corretta individuazione degli interventi assoggettabili ad A.E.L.. nel rispetto della normativa vigente):

e.1) interventi di cui all'art.6, comma 1, del D.P.R. n. 380/2001 e più specificatamente:

e.1.a1) interventi di **manutenzione ordinaria** (MO) di cui all'art. 3, comma 1, lettera a), consistenti in (selezionare almeno un intervento):

- riparazione, sostituzione, rinnovamento **Pavimentazioni esterne e interne [1]**
- rifacimento, riparazione, tinteggiatura **Intonaco interno e esterno** (escluse le tinteggiature esterne con modifica del colore per i fabbricati **ricadenti in zona "A"** (Centri Storici e zona Mare) di cui al decreto ministeriale 2 aprile 1968, n.1444, **e in zona all'interno del Parco Naturale S. Bartolo o in ambiti soggetti a tutela paesaggistica**). [2]
- riparazione, sostituzione, rinnovamento **Elemento decorativo delle facciate** (es. marcapiani, modanature, corniciature, lesene) [3]
- riparazione, sostituzione, rinnovamento **Opera di lattoniera** (es.:grondaie e pluviali) **e impianto di scarico [4]**
- riparazione, sostituzione, rinnovamento **Rivestimento interno e esterno [5]**
- riparazione, sostituzione, rinnovamento di **Serramenti e infissi interni e esterni [6]**
- installazione ...,riparazione, sostituzione, rinnovamento **Inferrata/Altri sistemi anti intrusione [7]**
- riparazione, sostituzione, rinnovamento, inserimento eventuali elementi accessori, rifiniture necessarie di **Elementi di rifinitura delle scale [8]**
- riparazione, sostituzione, rinnovamento, inserimento eventuali elementi accessori, rifiniture necessarie di **Scala retrattile e di arredo [9]**
- riparazione, sostituzione, rinnovamento, messa a norma **Parapetto e ringhiera [10]**
- riparazione, rinnovamento, sostituzione nel rispetto delle caratteristiche tipologiche e dei materiali (comprese le opere correlate quali l'inserimento di strati isolanti e coibenti) **Manto di copertura [11]**
- riparazione, sostituzione, installazione **Controsoffitto non strutturale [12]**
- riparazione, rinnovamento, **Controsoffitto strutturale [13]**
- riparazione, sostituzione, rinnovamento, realizzazione (con altezza non superiore a 1,50 m rispetto al colmo) finalizzata all'integrazione impiantistica e messa a norma di **Comignolo o terminale a tetto di impianti di estrazione fumi [14]**
- riparazione, rinnovamento o sostituzione di elementi tecnologici o delle cabine e messa a norma di **Ascensori e impianti di sollevamento verticale [15]**
- riparazione e/o sostituzione, realizzazione di tratto di canalizzazione e sottoservizi e/o messa a norma di **Rete fognaria e rete dei sottoservizi [16]**
- riparazione, integrazione, efficientamento, rinnovamento e/o messa a norma di **Impianto elettrico [17]**
- riparazione, integrazione, efficientamento, rinnovamento, compreso il tratto fino all'allacciamento alla rete pubblica e/o messa a norma di **Impianto per la distribuzione e l'utilizzazione di gas [18]**
- riparazione, integrazione, efficientamento, rinnovamento, sostituzione e integrazione apparecchi sanitari e impianti di scarico e/o messa a norma di **Impianto igienico e idro-sanitario [19]**
- installazione, riparazione, integrazione, rinnovamento, efficientamento e/o messa a norma di **Impianto di illuminazione esterno [20]**
- installazione, adeguamento, integrazione, rinnovamento, efficientamento, riparazione e/o messa a norma di **Impianto di protezione antincendio [21]**
- installazione, adeguamento, integrazione, efficientamento e/o messa a norma di **Impianto di climatizzazione [22]**
- riparazione, adeguamento, integrazione, efficientamento e/o messa a norma di **Impianto di estrazione fumi [23]**
- installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento e/o messa a norma di **Antenna/parabola e altri sistemi di ricezione e trasmissione [24]**

- installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento e/o messa a norma di **Punto di ricarica per autoveicoli elettrici [25]**
- altro** non indicato nei punti precedenti _____
- e.1.a2) installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento e/o messa a norma delle **pompe di calore aria-aria** di potenza termica utile nominale **inferiore a 12 kW [26]** ;
- e.1.b) interventi volti **all'eliminazione di barriere architettoniche** che non comportino la realizzazione di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio. In particolare (selezionare almeno un intervento):
- installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento, messa a norma, purchè non incida sulla struttura portante di **Ascensore, montacarichi [28]**
 - installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento, messa a norma di **Servoscala e assimilabili [29]**
 - installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento di **Rampa [30]**
 - installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento di **Apparecchio sanitario e impianto igienico e idro-sanitario [31]**
 - installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento di **Dispositivi sensoriali [32]**
- e.1.c) le **opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo** che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato, comportanti installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento delle opere strumentali all'attività di ricerca nel sottosuolo attraverso carotaggi, perforazioni e altre metodologie **[33]** ;
- e.1.d) i **movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola** e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari. In particolare (selezionare almeno un intervento):
- manutenzione, gestione e livellamento **Terreno agricolo e pastorale [34]**
 - manutenzione e gestione **Vegetazione spontanea [35]**
 - manutenzione e gestione **Impianti di irrigazione e di drenaggio, finalizzati alla regimazione ed uso dell'acqua in agricoltura [36]**
- e.1.e) le **serre mobili stagionali**, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola, comportanti l'installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento di Serra compresi elementi di appoggio e/o ancoraggio **[37]**.
- e.1.e-bis) le **opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee ed ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità** e, comunque, entro **un termine non superiore a novanta giorni (COMUNICAZIONE OBBLIGATORIA)**. In particolare (selezionare almeno un intervento):
- installazione nonché interventi di manutenzione, riparazione e rimozione di **Gazebo [53]**
 - installazione nonché interventi di manutenzione, riparazione e rimozione di **Stand fieristico [54]**
 - installazione nonché interventi di manutenzione, riparazione e rimozione di **Servizi igienici mobili [55]**
 - installazione nonché interventi di manutenzione, riparazione e rimozione di **Tensostrutture, presso strutture e assimilabili [56]**
 - installazione nonché interventi di manutenzione, riparazione e rimozione di **Elementi espositivi vari [57]**
 - installazione nonché interventi di manutenzione, riparazione e rimozione di **Aree di parcheggio provvisorio, nel rispetto dell'orografia dei luoghi e della vegetazione ivi presente [58]**
 - altro _____
- e.1.e-ter) le **opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni**, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito, ivi compresa la **realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati**. In particolare (selezionare almeno un intervento) :
- realizzazione, riparazione, sostituzione, rifacimento di **Intercapedine [38]**
 - realizzazione, riparazione, sostituzione, rifacimento di **Locale tombato [39]**
 - realizzazione, riparazione, sostituzione, rifacimento di **Pavimentazione esterna, comprese le opere correlate, quali guaine e sottofondi [40]**
 - realizzazione, riparazione, sostituzione, rifacimento di **Vasca di raccolta delle acque [41]**

e.1.e-quater) installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento di **pannelli solari, fotovoltaici ¹⁾ e generatore microeolico, a servizio degli edifici ²⁾, da realizzare al di fuori della zona "A" del PRG e "DA" del Piano del Parco S. Bartolo; ^{3) 4)}**

e.1.e-quindues) **aree ludiche senza fini di lucro ed elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici.**
In particolare (selezionare almeno un intervento) :

installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento di **Opera per arredo da giardino (es. barbecue in muratura/fontana/muretto/scultura/fioriera/panca) e assimilate [43]**

installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento di **Gazebo, di limitate dimensioni e non stabilmente infisso al suolo [44]**

installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento di **Gioco per bambini e spazio gioco in genere, compresa la relativa recinzione [45]**

installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento di **Pergolato, di limitate dimensioni e non stabilmente infisso al suolo [46]**

installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento di **Ricovero per animali domestici e da cortile, voliera e assimilata, con relativa recinzione [47]**

installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento di **Ripostiglio per attrezzi, manufatto accessorio di limitate dimensioni e non stabilmente infisso al suolo [48]**

installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento di **Sbarra, separatore, dissuasore e simili, stallo biciclette [49]**

installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento di **Tenda, Tenda a Pergola, Pergotenda, Copertura leggera di arredo [50]**

installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento di **Elemento divisorio verticale non in muratura, anche di tipo ornamentale e similare [51]**

e.2) Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento e/o messa a norma **dei depositi GPL con capacità complessiva < 13 mc (ai sensi art.17 del D.Lgs. n.128/06) [27].**

e.3) **Interventi in Attività edilizia libera ai sensi dell'art.4 della L.R. Marche n.17/2015 e più specificatamente comportanti la realizzazione/installazione di:**

e.3.a-i) **omesso**

e.3.l) **opere da realizzare nell'ambito di stabilimenti industriali**, intese ad assicurare la funzionalità dell'impianto ed il suo adeguamento tecnologico, purché non modifichino le caratteristiche complessive in rapporto alle dimensioni dello stabilimento, siano interne al suo perimetro o area di pertinenza e non incidano sulle sue strutture. In particolare tali opere riguardano (selezionare almeno un intervento):

costruzioni che non prevedono e non sono idonee alla presenza di manodopera, realizzate con lo scopo di proteggere determinati apparecchi o sistemi, quali:

- cabine per trasformatori o per interruttori elettrici;
- cabine per valvole di intercettazione fluidi, site sopra o sotto il livello di campagna;
- cabine per stazioni di trasmissione dati e comandi, per gruppi di riduzione, purché al servizio dell'impianto;

sistemi per la canalizzazione dei fluidi mediante tubazioni, fognature, e simili, realizzati all'interno dello stabilimento stesso;

serbatoi fino a metri cubici tredici per lo stoccaggio e la movimentazione dei prodotti e le relative opere;

opere a carattere precario o facilmente amovibili quali garitte, chioschi per l'operatore di pese a bilico, per posti telefonici distaccati, per quadri di comando di apparecchiature non presidiate;

installazione di pali porta tubi in metallo e conglomerato armato, semplici e composti;

passerelle con sostegni in metallo o conglomerato armato per l'attraversamento delle strade interne con tubazioni di processo e servizi;

trincee a cielo aperto, destinate a raccogliere tubazioni di processo e servizi, nonché le canalizzazioni fognanti aperte e relative vasche di trattamento e decantazione;

basamenti, incastellature di sostegno e apparecchiature all'aperto per la modifica e il miglioramento di impianti esistenti;

separazione di aree interne allo stabilimento realizzata mediante muretti e rete ovvero in muratura;

attrezzature semifisse per carico e scarico da autobotti e ferro cisterne, come bracci di scarichi e pensiline, ovvero da navi, come bracci di sostegno delle manichette;

- attrezzature per la movimentazione di materie prime e prodotti alla rinfusa ed in confezione, quali nastri trasportatori, elevatori a tazze;
- coperture estensibili poste in corrispondenza delle entrate degli stabilimenti per la protezione del carico e dello scarico delle merci;
- canne fumarie ed altri sistemi di adduzione e di abbattimento.

e.4) Altro

e che consistono più specificatamente in : (breve descrizione degli interventi previsti indicando: consistenza, ubicazione (al piano, sul fronte/retro), ecc.)

- NOTE INTEGRATIVE RIGUARDANTI GLI INTERVENTI EDILIZI MINORI IN ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA**
- Nota per tutti gli interventi: "E' sempre vietata la modifica parziale ai fronti prospettanti su strade e piazze pubbliche di fabbricati aventi caratteristiche unitarie" art. 3.3.1.1 delle NTA del PRG**
- Nota per int. [2]: E' vietata la tinteggiatura parziale degli edifici ai sensi dell'art.72 c.2 del REC**
- Nota per int. [3] [5] [7] [10] : Negli edifici assoggettati dal PRG a Rc, Re o Rv è consentito la sola riparazione o sostituzione, nel rispetto degli elementi architettonici, formali e materiali esistenti;**
- Nota per int. [11]: La realizzazione di extraspessori in copertura, determinati dall'inserimento di strati isolanti e coibenti, che non rispettano le distanze (dai confini, da edifici, dai fronti, ecc.) o l'altezza massima sono consentiti solo in applicazione delle deroghe previste dall'art. 14 commi 6 e 7 del D.Lgs. 102/2014, pertanto gli interventi dovranno essere dotati della documentazione indicata dal D.Lgs. n.192/05, che certifichi una riduzione minima del 10 per cento dei limiti di trasmittanza degli elementi di copertura;**
- Nota per int. [25]: punti di ricarica per veicoli elettrici non a pertinenza di fabbricati sono assoggettati a SCIA quando previsti in aree urbanizzate destinate a parcheggi pubblici, ecc.;**
- Nota per int. [44] [46] [50]: Pergole, Gazebo, Tende a Pergola e Pergotende devono rispettare i seguenti parametri e caratteristiche:**
- sup.max < o = a 12 mq e comunque < o = al 5% della Sf del lotto;
 - Hmax al colmo < o = a 2,60 ml;
 - dimensione elementi costitutivi: se in legno sez. max 160 cmq, se in ferro sez. max 100 cmq.
 - distanza dai confini 3,00 ml, salva acquisizione atto di assenso dei confinanti;
 - coperture in teli permeabili;
 - se a pertinenza di fabbricati assoggettati a Rc o Re devono mantenere una distanza da questi di almeno 3 ml.
 - Dimensioni maggiori a 12 mq di superficie e/o a 2,60 ml di altezza, nel rispetto degli altri parametri dimensionali, sono realizzabili con SCIA.
- Nota per int. [48]: Il ripostiglio per attrezzi e l'accessorio di limitate dimensioni devono rispettare le seguenti caratteristiche:**
- Ubicato esclusivamente sullo scoperto di giardini ai piani terra di fabbricati (no ai piani superiori su terrazze, balconi o giardini pensili);
 - N. max: un singolo manufatto autonomo per singolo scoperto di proprietà esclusiva e comunque uno per ogni unità immobiliare, fermo restando che in presenza di uno scoperto condominiale o comune a più proprietà, se ne potrà sempre montare solo uno, esclusivamente ad uso comune;
 - sup.max ≤ di 4 mq (ridotto a 2 mq in zona "AR1" -Centri Storici);
 - H lorda max 2,60 ml al colmo e 2,00 ml all'imposta della copertura.
- Nota per int. [49]: Sono escluse le sbarre e i dissuasori e simili se ubicati a confine o in prossimità con strade e piazze pubbliche, in quanto assimilabili a recinzioni, da assoggettare a CILA;**
- Nota per int. [50]: Tende di ombreggiamento verticali poste a chiusura di logge devono avere teli con tessuti permeabili al fine di non costituire "verande"**

NOTE RIGUARDANTI L'INSTALLAZIONE DI PANNELLI SOLARI

- Nota 1: A partire dal 24 Novembre 2015, l'installazione di piccoli impianti fotovoltaici integrati sugli edifici con le caratteristiche di cui al comma 1 dell'art.2, D.M. 19 maggio 2015 (con potenza nominale < 20 Kw, in regime di scambio sul posto, ecc.) dovranno essere obbligatoriamente ed esclusivamente inviati per via telematica al Gestore di Rete su Modello Unico di cui all'Allegato 1 del medesimo Decreto Ministeriale.**
- Nota 2: "A servizio degli edifici" è riferito a quegli interventi in cui gli impianti sono realizzati su edifici esistenti o su loro pertinenze ed hanno una capacità di generazione compatibile con il regime di scambio sul posto (punto 11.8 del D.M. 10/09/2010). Sono esclusi dalla seguente procedura gli edifici ed impianti industriali (comma 3 art.11 D.Lgs. 28/11).**
- Nota 3: Le seguenti tipologie di impianti solari (termici e fotovoltaici) sono esclusi dall'acquisizione degli Atti di assenso in quanto ritenuti con essi compatibili:**
- 1) fotovoltaici aderenti o integrati con le seguenti caratteristiche (art.11, comma 3, del D.Lgs. 115/08):
 - stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda;

- i componenti non modificano la sagoma degli edifici stessi;
- la superficie dell'impianto non è superiore a quella del tetto stesso;
- gli edifici non ricadono nell'ambito della disciplina della parte seconda (edifici con vincolo monumentale) e dell'art.136, comma 1, lettere b) e c) (vedi: D.M. 07/07/1960 (Soria, S.M. Fabreccce, Cattabrighe, S. Bartolo) e D.M. 08/02/1967 (Villa Guerrini)) del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio).

2) termici aderenti o integrati con le seguenti caratteristiche (art.7, comma 1, del D.Lgs. 28/11):

- stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda;
- i componenti non modificano la sagoma degli edifici stessi;
- la superficie dell'impianto non è superiore a quella del tetto su cui viene realizzato;
- gli interventi non ricadono nel campo di applicazione del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al D.Lgs. 42/04, e successive modificazioni.

NOTA 4: Si ricorda che ai sensi dell'art. 93 bis del R.E.C., così come modificato con Del. di C.C. n.143 del 29/11/2010:

- nei casi di fabbricati sottoposti dallo strumento urbanistico comunale (PRG/P.del Parco S.B.) a "Re" o "Rc" è consentita l'installazione solo di pannelli "integrati" o "aderenti" alla copertura la cui superficie non dovrà superare il 20% della superficie delle coperture stesse.
- nei casi di fabbricati sottoposti dallo strumento urbanistico comunale (PRG/P.del Parco S.B.) a "Rv" è ammessa l'installazione di pannelli solari a condizione che siano integrati o aderenti alla copertura.
- In presenza di tetti piani, nei casi di fabbricati sottoposti dallo strumento urbanistico comunale (PRG/P.del Parco S.B.) a "Re", "Rc" o "Rv", sono ammesse anche soluzioni parzialmente integrate (contenute cioè entro il limite superiore del parapetto o balaustra quando presente, ovvero l'altezza massima dei moduli rispetto al piano della copertura non supera i 30 cm.)

f) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile

sito in _____ (località, via, piazza, ecc.) n. _____

scala _____ piano _____ interno _____ C.A.P. |_|_|_|_|_|_|_|

censito al catasto di _____ (se presenti)

_____ foglio n. _____ map. _____ sub. _____ sez. _____ sez. urb. _____
(zona censuaria)

fabbricati
 terreni

avente destinazione d'uso _____

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

g-l) omessi

m) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e Linee Vita

che i lavori saranno realizzati nel rispetto degli adempimenti e verifiche previste dagli articoli dal 90 al 117 del D.Lgs. n. 81/2008 "TESTO UNICO SULLA SALUTE E SICUREZZA SUL LAVORO", Attuazione dell'articolo 1 della Legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, qualora assoggettati.

Dichiara inoltre, in merito alle misure di prevenzione e protezione dai rischi di caduta dall'alto da predisporre negli edifici per l'esecuzione dei lavori di manutenzione sulle coperture in condizioni di sicurezza, che:

m.1 **non sono previsti interventi sulla copertura** ovvero gli interventi ricadono tra quelli esclusi, ai sensi del comma 1bis dell'art. 2 della L.R. n.7/2014;

m.2 **sono previsti interventi sulla copertura degli edifici e pertanto dichiara di aver provveduto a dotarsi dell'"Elaborato tecnico della copertura"**, redatto da un professionista abilitato in conformità al Regolamento Regionale di cui alla DGR n.1473 del 12/11/2018, che sarà messo a disposizione di coloro che svolgono l'attività in quota sulla copertura medesima.

di essere a conoscenza che:

- il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del D.Lgs. n. 81/2008, il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), la notifica di cui all'articolo 99, la verifica del documento unico di regolarità contributiva, sono richiesti nei casi riportati nel riquadro sottostante.

CASI		ADEMPIMENTI				
N. imprese	Uomini/ Giorno (u/g)	Verifica Documentazione	Invio Notifica Preliminare	Nomina Coordinatore Progettazione	Nomina Coordinatore Esecuzione	Piano di Sicurezza e Fascicolo opera
1	Meno di 200 u/g	SI	NO	NO	NO	NO
1	Più di 200 u/g	SI	SI	NO	NO	NO

2 o più imprese	_____	SI	SI	SI	SI	SI
-----------------	-------	----	----	----	----	----

Nota: Gli adempimenti in materia di salute e sicurezza nei cantieri differiscono, ai sensi degli articoli 90 e 99 del d.lgs. n. 81/2008, principalmente in base al numero di imprese esecutrici dei lavori e all'entità presunta del cantiere, misurata in uomini-giorno (ad es. se la durata stimata dei lavori è di 25 giorni e la squadra di lavoro è composta da 3 uomini, l'entità del cantiere è di 75 uomini-giorno):

- **se i lavori sono eseguiti da una sola impresa:**
 - e l'entità presunta del cantiere è **inferiore a 200 uomini-giorno:**
 - a. e **i lavori non comportano i rischi particolari** di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008, il titolare/responsabile dei lavori è tenuto a verificare la documentazione dell'impresa (iscrizione alla Camera di commercio, DURC e autocertificazioni relative al contratto collettivo applicato e al possesso dei requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008).
 - b. ma **i lavori comportano i rischi particolari** di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008, il titolare/responsabile dei lavori è tenuto a verificare la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale dell'impresa esecutrice e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti dell'impresa esecutrice.
 - e l'entità presunta del cantiere è **pari o superiore ai 200 uomini-giorno**, il titolare/responsabile dei lavori è tenuto a verificare la documentazione di cui alla lettera b. di cui sopra. Inoltre, il titolare/responsabile dei lavori è tenuto all'invio della notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008.
- **se i lavori sono eseguiti da più di un'impresa**, anche non contemporaneamente, il titolare/responsabile dei lavori è tenuto ad adempiere, nei confronti di ciascuna impresa, a tutti gli obblighi in materia di verifica della documentazione di cui sopra, in base alla casistica applicabile, nonché a inviare la notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008 e a nominare il coordinatore per la sicurezza, che rediga il piano di sicurezza e coordinamento e il fascicolo dell'opera.

- l'assenza dell'"Elaborato tecnico della copertura", quando richiesto, determina l'applicazione di una **sanzione amministrativa pecuniaria da euro 258,00 a euro 1.200,00.**

m-ter) Elezione del Domicilio Speciale

Trattasi di comunicazione presentata su supporto cartaceo e che, ai sensi dell'art.47 del C.C., viene eletto quale **DOMICILIO SPECIALE**, per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo, l'indirizzo:

P.E.C., indicato nella Parte I^a, pag.1 della presente istanza, quale domicilio speciale digitale;

del **Titolare 1^a Richiedente**, indicato nella Parte I^a, pag.1 della presente comunicazione;

del

Cognome	_____	Nome	_____
Recapito in	_____	Prov.	_____ Cap _____
Via/piazza	_____		n.ro _____
PEC	_____	Tel./Fax	_____

n) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente comunicazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990 e dichiara di sollevare l'amministrazione comunale da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente comunicazione

o) QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Alla presente comunicazione si allega in unica copia:

Allegati alla Comunic.	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
<input checked="" type="checkbox"/>	Soggetti coinvolti	Parte II [^]	Sempre obbligatorio in caso di più titolari sottoscrittori
<input type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i	a.1) a.2)	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	Altro _____	p.2)	
<input type="checkbox"/>	Altro _____	p.3)	

Data e luogo

___/___/___/_____

il/i dichiaranti

Firma autografa

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del D.Lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente comunicazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUE.

Titolare: SUE di PESARO in Largo Aldo Moro, 12 – 61121 Pesaro

