

13/10/2015

AVVISO

DAL 1 OTTOBRE 2015 SONO ENTRATI IN VIGORE I NUOVI DECRETI MINISTERALI DEL 26/06/2015 RELATIVI ALLE PRESTAZIONE ENERGETICHE DEGLI EDIFICI.

Ecco le principali novità in campo edilizio riguardante le istanze di PDC o presentazioni di Titoli Abilitativi semplificati (CILA o SCIA) presentati dal 01/10/2015.

- 1) **Ridefinita l'articolazione della Classe Energetica dell'edificio** con innalzamento del requisito energetico minimo richiesto nei casi di nuova costruzione o ad essa assimilati alla **classe minima -A1-**;
- 2) Ridefinita la **nuova modulistica** per la compilazione dell'**AQUE e APE e della relazione tecnica di progetto** ai fini della verifica dei requisiti minimi di prestazione energetica. Pertanto, nei casi di interventi di nuova costruzione riguardanti la richiesta di deroga agli extraspessori e nei casi di interventi di Demolizione e Ricostruzione richiesti ai sensi della L.R. 22/09 (Piano Casa), la certificazione energetica andrà redatta sulla nuova modulistica.
- 3) Introdotta **la deroga all'altezza minima dei locali di abitazione (H interna minima 2,60 ml)** interessati da interventi di Ristrutturazione Importante o di Riqualficazione energetica comportante l'installazione di impianti termici dotati di pannelli radianti a pavimento o a soffitto, ovvero interventi di isolamento dall'interno (es.:cappotto interno a soffitto).

Si rimanda ai testi dei Decreti Ministeriali per gli altri requisiti energetici richiesti in relazione ai tipi di intervento previsti.