

28 GENNAIO 2014

## AVVISO

PROROGATO AL 1 LUGLIO 2014

L'ENTRATA IN VIGORE DEL

TERZO AGGIORNAMENTO DELLE TARIFFE

DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE

ED INTRODOTTA L'ESENZIONE DAL PAGAMENTO

DEGLI ONERI PER I PARCHEGGI PRIVATI D'USO

PUBBLICO "IN STRUTTURA".

DECADUTI GLI "SCONTI" SUL CONTRIBUTO DI

COSTRUZIONE PREVISTI DALL'ART.6 DELLA L.R.

22/09 -PIANO CASA-

PER LE ISTANZE PRESENTATE DOPO IL 31/12/2013

Si comunica che con **Del.n.133 del 16/12/2014**, immediatamente esecutiva, sono state apportate modifiche al Regolamento degli Oneri di Urbanizzazione.

In particolare è stata:

a) posticipata la data di proroga, prevista dall'art.20 "norme transitorie", **della riduzione del 50% dell'incremento degli oneri, che dal 1 gennaio 2014 passa al 01 luglio 2014.**

b) introdotta la possibilità di **esenzione dal pagamento** degli oneri per i **parcheggi privati d'uso pubblico** realizzati "in struttura", alle seguenti condizioni:1) sia costituita servitù d'uso pubblico; 2) siano realizzati negli edifici ad "Attività terziarie" ed a "Servizi"; 3) siano ubicate nelle zone omogenee A, B e D di completamento; 4) prevedano un numero minimo di p.a. pari a 20; 5) la manutenzione ordinaria e straordinaria sia posta a carico delle uu.ii. presenti all'interno dell'edificio.

Si ricorda che per usufruire dell'esenzione, l'istanza di PDC deve contenerne la richiesta e l'impegno alla costituzione dei vincoli di servitù d'uso pubblico prima della fine lavori. Il ritiro del titolo abilitativo sarà comunque subordinato alla presentazione di apposita fidejussione bancaria o polizza assicurativa a garanzia.

Si ricorda infine che per tutte le **domande di -Piano Casa- presentate dopo il 31/12/2013 sono decaduti gli sconti (20% e 80%) sul contributo di costruzione, previsti dall'art.6 della L.R. 22/09.**