

06 Marzo 2012

AVVISO
NUOVO REGOLAMENTO
ONERI DI URBANIZZAZIONE
ED AGGIORNAMENTO
DELLE TARIFFE

Si comunica che con **Delibera di C.C. n.27 del 05/03/2012**, immediatamente esecutiva, è stato approvato il **nuovo Regolamento degli Oneri di Urbanizzazione**.

Le principali modifiche riguardano:

1. **le modalità di computo delle volumetrie da assoggettare agli oneri di urbanizzazione.**
Ad esempio:
 - a. sono computate le logge e i sottotetti accessori;
 - b. sono computate le autorimesse non vincolate pertinentialmente;
2. **l'estensione degli interventi assoggettati agli oneri di urbanizzazione.**
Ad esempio:
 - a. il frazionamento è sempre oneroso;
 - b. la ristrutturazione e frazionamenti di fabbricati produttivi è onerosa;
3. **l'aggiornamento delle tariffe** con i seguenti coefficienti d'incremento moltiplicativi rispetto alle tariffe del 2011:
 - a. **1,32 fino al 30 giugno 2012;**
 - b. **1,6312 dal 1 luglio al 31 dicembre 2012;**
 - c. **2,2623 dal 1 gennaio 2013.**
4. gli incrementi **non si applicano agli interventi di ampliamento richiesti ai sensi degli articoli 1 e 1 bis della L.R. n.22/09** (Piano Casa).

Si invitano pertanto i Tecnici a porre particolare attenzione, soprattutto nella presentazione delle SCIA onerose, in quanto in caso di mancato o errato importo versato saranno applicate le sanzioni di legge.

Le nuove tabelle e copia del Nuovo Regolamento degli Oneri saranno presto disponibili nel sito del Servizio Edilizia Privata.